

Ajuntament d' Andratx

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PL/2026/11	El Ple
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

24 de setembre de 2026

Durada:

Des de les 8:00 fins a les 14:04

Lloc:

Saló de Plens

Presidida per:

ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO

Secretari:

Maria Vidal Salvà

Nom i Cognoms	Tipus de membre	Assisteix	Observacions
ANTONI MIR SALVA	Membre amb dret a vot	SÍ	
Antoni Nicolau Martin	Membre amb dret a vot	SÍ	
Beatriz Casanova Fuentes	Membre amb dret a vot	SÍ	
ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO	Membre amb dret a vot	SÍ	

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 85



Ajuntament d' Andratx

Enaitz Iñan Cledera	Membre amb dret a vot	SÍ	
Francisca Castell Tomás	Membre amb dret a vot	SÍ	
Gaspar Alemany Luque	Membre amb dret a vot	SÍ	
Gracce Bolaños Barrero	Membre amb dret a vot	SÍ	
Ismael Ignacio Mateos Martin	Membre amb dret a vot	SÍ	
Juan Forteza Bosch	Membre amb dret a vot	SÍ	
LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Membre amb dret a vot	SÍ	
Laura Monedero Garcia	Membre amb dret a vot	SÍ	
Magdalena Juan Pujol	Membre amb dret a vot	SÍ	
Marina Cabrera Delgado	Membre amb dret a vot	SÍ	
RUTH MATEU VINENT	Membre amb dret a vot	SÍ	
ivan sanchez sanchez	Membre amb dret a vot	SÍ	
sandra milena valencia garcia	Membre amb dret a vot	SÍ	

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 85



Ajuntament d' Andratx

Favorable	Tipus de votació: Ordinària		Tipus de majoria: Unanimitat	
	A favor: 17, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0			
Votació	A favor	En contra	Abstencions	Absents
Primera	17	0	0	0

Expedient 5604/2026. Pressupost any 2027		
Favorable	Tipus de votació: Nominal	Tipus de majoria: Simple
	A favor: 10, En contra: 0, Abstencions: 7, Absents: 0	
Votació	Membre amb vot	Vot
Primera	ANTONI MIR SALVA	Abstenció
Primera	Antoni Nicolau Martin	Favorable
Primera	Beatriz Casanova Fuentes	Favorable
Primera	ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO	Favorable
Primera	Enaitz Iñan Cledera	Abstenció
Primera	Francisca Castell Tomás	Abstenció
Primera	Gaspar Alemany Luque	Abstenció
Primera	Gracce Bolaños Barrero	Abstenció
Primera	Ismael Ignacio Mateos Martin	Favorable
Primera	Juan Forteza Bosch	Favorable
Primera	LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Favorable
Primera	Laura Monedero Garcia	Favorable
Primera	Magdalena Juan Pujol	Favorable
Primera	Marina Cabrera Delgado	Abstenció
Primera	RUTH MATEU VINENT	Abstenció
Primera	ivan sanchez sanchez	Favorable
Primera	sandra milena valencia garcia	Favorable

En relació amb l'expedient núm. 5604/2026, relatiu a l'aprovació del Pressupost General d'aquesta Entitat per a l'exercici econòmic 2027, aquesta Batlia formula al Ple de la Corporació la següent proposta, amb base en els següents:



Ajuntament d' Andratx

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Amb data 24/08/2026, i a la vista del projecte de pressupost municipal, l'Alcaldia va formar el pressupost general de l'exercici 2027, i va incoar l'expedient per a l'aprovació d'aquest.

SEGON. Amb data 11/09/2026, es va emetre informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

TERCER. Amb data 11/09/2026, es va emetre informe de control permanent previ de l'aprovació del pressupost i informe de control permanent previ del càlcul de l'estabilitat i la sostenibilitat financera.

QUART. Atès l'informe-proposta emès per l'Interventor municipal en relació amb l'aprovació del Pressupost General de l'entitat per a l'exercici econòmic 2027

LEGISLACIÓ APLICABLE

PRIMER. La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 169, 170, 172 i 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 34 a 38 del Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, desenvolupat pel Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.
- L'article 3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- L'article 16.2 del Reglament de Desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva Aplicació a les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre
- El Reglament (UE) Núm. 549/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 21 de maig de 2013, relatiu al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea (SEC-10).
- L'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 85



Ajuntament d' Andratx

pressupostos de les entitats locals.

— L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

— L'article 28.j) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

— L'article 4.1.b).2n. del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació, sobre la base de l'informe jurídic obrant en l'expedient, es considera que l'expedient s'adequa a la legislació aplicable, procedint la seva aprovació inicial pel Ple, conforme a allò que s'ha fixat en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local;

Per tot això la que subscriu eleva la següent proposta al Ple municipal:

PRIMER. Aprovar inicialment el Pressupost General d'aquesta Entitat, per a l'exercici econòmic 2027, juntament amb les seves Bases d'Execució integrat per:

- El pressupost de la pròpia entitat.

SEGON. Exposar al públic el Pressupost General aprovat, per termini de quinze dies, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'entitat, a l'efecte de presentació de reclamacions per les persones interessades

TERCER. Considerar elevats a definitius aquests Acords en el cas de què no es presenti cap reclamació.

QUART. Remetre còpia a l'Administració de l'Estat, així com, a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Expedient 6677/2026. Planificació i Ordenació de Personal		
Favorable	Tipus de votació:	Tipus de majoria: Simple
	Nominal	
	A favor: 11, En contra: 3, Abstencions: 3, Absents: 0	

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 85



Ajuntament d' Andratx

Votació	Membre amb vot	Vot
Primera	ANTONI MIR SALVA	Desfavorable
Primera	Antoni Nicolau Martin	Favorable
Primera	Beatriz Casanova Fuentes	Favorable
Primera	ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO	Favorable
Primera	Enaitz Iñan Cledera	Desfavorable
Primera	Francisca Castell Tomás	Favorable
Primera	Gaspar Alemany Luque	Favorable
Primera	Gracce Bolaños Barrero	Abstenció
Primera	Ismael Ignacio Mateos Martin	Abstenció
Primera	Juan Forteza Bosch	Favorable
Primera	LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Favorable
Primera	Laura Monedero Garcia	Favorable
Primera	Magdalena Juan Pujol	Favorable
Primera	Marina Cabrera Delgado	Desfavorable
Primera	RUTH MATEU VINENT	Abstenció
Primera	ivan sanchez sanchez	Favorable
Primera	sandra milena valencia garcia	Favorable

Vist que el 01 de setembre de 2026, es va emetre Proposta a la Mesa de Negociació Conjunta de Personal Laboral i Funcionaris de l'Ajuntament d'Andratx, que diu

«En l'Ajuntament d'Andratx, es va aprovar com a eina de treball de RRHH, l'Organigrama Municipal a través del Decret 2024-4772, de 13 de desembre de 2024, posteriorment modificat per el Decret 2025-4063 de 12 de setembre de 2025. En ell, entre d'altres, es va preveure la creació d'un lloc de treball de Cap de Brigada, personal laboral equivalent a C1 de personal funcionari, posicionat jeràrquicament per sobre els integrants de la Brigada Municipal.

El passat 01 de setembre de 2026, reunida la Comissió Paritària de l'Ajuntament d'Andratx, es va dur a terme la taula de feina per valorar funcions dels llocs de treball, determinant, entre d'altres, les tasques a desenvolupar per el lloc de "Cap de Brigada Municipal". Així mateix, es varen analitzar i determinar les característiques

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC78QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 85



Ajuntament d' Andratx

que hauria de tenir aquest lloc de feina atenent a les necessitats de la Corporació i la normativa d'aplicació, tenint en compte la configuració del Departament de Vies i Obres / Serveis Urbans, es planteja la possibilitat de baixar un escaló acadèmic a les titulacions exigides a aquest lloc de Treball, passant a estar configurat com a personal laboral equivalent a C2 del personal funcionari, essent suficient comptar amb la titulació d'Educació Secundària Obligatoria (ESO) o Equivalent (Nivell 4).

Tenint en compte el continu creixement del municipi, la necessitat dels ciutadans, i la necessitat de direcció que requereix la Brigada Municipal, és necessari la creació d'aquest lloc de treball en la Relació de Llocs de Feina de l'Ajuntament d'Andratx, d'acord amb les premisses aprovades en les diferents taules de feina.

Atenent a l'anterior i a les competències que son atribuïdes per l'Article 37.1,c) del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, de l'Estatut Bàsic dels Empleats Públics, **PROPÒS:**

CODI	ÀREA ND'ADSC RIPCIÓ	LLO C DE TRE BALL	V · L	CO SI ES C	SUBG RUP/ NIVEL L	C D	C.E/ C.P. T	PRO VISIÓ	TITUL ACIÓ	ALTR ES REQU ISITS	REQUER IMENTS	NIVE LL CAT ALÀ
RPLA 19.25	SS.UU/ OVIES OBRES	Cap de Briga da	L	Lab oral	Nivell 4		4.46 3,76 €	C	Gradu at en Educa ció Secun dària Obliga tòria o Equiv alent	Carnet B + E i C1E/C E		S.N. V

Funcions:

A més de les funcions genèriques d'un/a CAP D'UNITAT exercirà les següents funcions específiques:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: https://andratx.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 85



Ajuntament d' Andratx

- Fer el replantejament dels treballs, perquè s'executi el que s'ha projectat en el seu moment.
- Supervisar la utilització correcta i l'assignació dels recursos humans i materials adscrits.
- Tenir cura i responsabilitzar-se del manteniment, de l'ús d'acord amb les normes de circulació i del bon estat dels vehicles del servei i dur a terme el control de presència del personal del seu equip.
- Dur a terme treballs de manteniment ordinari d'eines i de maquinària que no requereixen tècniques qualificades.
- Col·laborar en el transport del parc mòbil del departament, així com encarregar-se de la inspecció tècnica de vehicles.
- Col·laborar en el manteniment, revisió i actualització de l'inventari d'eines i de maquinària, així com controlar diàriament les entrades i sortides d'eines i de material del magatzem.
- Controlar i supervisar el bon ús dels materials i/o de les eines del personal del departament que els fa servir, així com verificar-ne el retorn al magatzem en perfecte estat, una vegada utilitzats.
- Assistir el personal tècnic i directors o directores d'obra o del servei en el replanteig de la senyalització viària, en el control de qualitat del material, en l'execució de l'obra, en el mesurament de l'obra executada, en l'elaboració dels plànols i dels pressupostos.
- Col·laborar en les actuacions en cas d'expropiació o d'afecció a particulars per les obres executades.
- Vetllar per la seguretat i salut en el seu lloc de treball, utilitzant adequadament els equips relacionats amb la seva activitat, d'acord amb els procediments establerts i la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Coordinar, organitzar i supervisar els treballs i serveis a prestar per la Brigada en les instal·lacions i infraestructures municipals, via pública, cementiri i obres.
- Comprovar les deficiències i desperfectes denunciades pels veïns, realitzant l'atenció a la ciutadania en els aspectes propis de la seva competència, així com dur

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 85



Ajuntament d' Andratx

a terme el seguiment de queixes i suggeriments relatives a l'àmbit.

- Conduir els vehicles de la Brigada.*
- Coordinar el muntatge i desmuntatge de la infraestructura necessària (tarimes, trasllat de mobiliari, etc.) pel desenvolupament de festes populars i altres esdeveniments.*
- Prestar suport als treballs dels oficials de la Brigada quan sigui necessari, així com realitzar els treballs assignats en cas d'emergències o catàstrofes naturals.*
- Mantenir els contactes necessaris amb empreses així com amb altres departaments de la Corporació per tal de realitzar adequadament les tasques assignades.*
- Verificar que els treballs de l'àmbit integrin els principis de la prevenció de riscos i salut laboral, comunicant qualsevol canvi en les condicions de treball, d'acord amb la normativa vigent així com informar als treballadors assignats dels riscos del seu lloc de treball, les mesures d'emergència i les obligacions en matèria preventiva, d'acord amb la normativa vigent.*
- Qualsevol altra funció que les persones responsables superiors li encomanin, sempre que resultin adequades a l'escala, subescala, classe, grau o categoria d'adscripció del lloc de treball, quan les necessitats del servei ho justifiquin.*

Així mateix, cal aclarir que d'acord amb les funcions que s'estan desenvolupant en el Catàleg de Funcions de l'Ajuntament d'Andratx, es preveuen com a funcions pròpies d'un/a CAP D'UNITAT:

Té com a funcions genèriques les determinades per les competències i objectius que té el departament o l'òrgan en el qual s'integra i,

especialment, les següents:

- Dirigir, planificar, organitzar, programar, coordinar i controlar les gestions i tràmits propis de la competència de la unitat*
- Dirigir, coordinar, organitzar i supervisar l'equip de treball adscrit a la unitat.*
- Col·laborar i donar suport al superior jeràrquic en l'àmbit de les seves competències.*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 85



Ajuntament d' Andratx

- Conèixer i aplicar la normativa vigent que afecti els assumptes de la unitat sota les instruccions del superior jeràrquic.

- Trametre expedients amb la proposta de la resolució.

- Executar i gestionar les decisions dels òrgans superiors i fer estudis i anàlisi.

- Qualsevol altres diferents de les corresponents al lloc de treball sempre que resultin adequades a la seva classificació, grau o categoria quan les necessitats del servei ho justifiquin i/o li encomanin les persones superiors jeràrquiques.»

Vist que el 02 de setembre de 2026, s'ha aprovat l'Acord en seu de la MGNC de Personal Laboral i Funcionaris.

Vist que el 11 de setembre de 2026, s'emet informe favorable amb observacions per part de la Cap de Personal i Secretària.

Vist que el 11 de setembre de 2026, s'emet informe desfavorable per part d'Intervenció.

Atenent als antecedents descrits, a la documentació obrant en l'expedient i a les facultats del Ple de la Corporació que li son conferides per l'Article 22.2,i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local, **PROPÒS**

Únic. Modificar la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament d'Andratx i crear el lloc de treball de Cap de Brigada Municipal amb les característiques i funcions exposades en el cos d'aquesta proposta.

Expedient 4392/2026. Disposicions Normatives (Aprovació, Modificació o Derogació)			
Favorable	Tipus de votació:	Tipus de majoria: Simple	
	Nominal		
		A favor: 16, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0	
Votació	Membre amb vot		Vot
Primera	ANTONI MIR SALVA		Favorable
Primera	Antoni Nicolau Martin		Favorable
Primera	Beatriz Casanova Fuentes		Favorable
Primera	ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO		Favorable



Ajuntament d' Andratx

Primera	Enaitz Iñan Cledera	Favorable
Primera	Francisca Castell Tomás	Favorable
Primera	Gaspar Alemany Luque	Favorable
Primera	Gracce Bolaños Barrero	Favorable
Primera	Ismael Ignacio Mateos Martin	Abstenció
Primera	Juan Forteza Bosch	Favorable
Primera	LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Favorable
Primera	Laura Monedero Garcia	Favorable
Primera	Magdalena Juan Pujol	Favorable
Primera	Marina Cabrera Delgado	Favorable
Primera	RUTH MATEU VINENT	Favorable
Primera	ivan sanchez sanchez	Favorable
Primera	sandra milena valencia garcia	Favorable

El 9 de setembre de 2026, el Departament de Serveis Jurídics va emetre la proposta de resolució sobre l'Ordenança municipal reguladora de l'ús dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics, que es transcriu literalment:

«PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

ANTECEDENTS DE FET

1. Mitjançant provisió de 27 de maig de 2026, el Regidor delegat de Serveis Urbans disposa l'inici de l'expedient per a la tramitació de l'Ordenança reguladora de l'ús dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics.
2. En data 29 de maig de 2026, es va emetre informe sobre la legislació aplicable per part de serveis jurídics.
3. En data 8 de juny de 2026 es va dictar anunci en el portal web de l'Ajuntament de la consulta pública de l'ordenança. Consta a l'expedient certificat de publicació en el taulell d'anuncis, en el que es manifesta que el dia 8 de juny de 2026 es va publicar, que va estar publicat durant 14 dies i que va deixar d'estar-ho el 23 de juny de 2026.
4. La Secretària va certificar, en data 30 de juny de 2026, que figura diligència de l'administrativa de la Unitat d'Atenció a la Ciutadania en la que es manifesta que, en

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 85



Ajuntament d' Andratx

relació al «Anunci de consulta pública de l'ordenança reguladora de l'ús dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics» de l'expedient Gestiona 4392/2026, salvat error u omissió, no consten registres relacionats amb l'expedient esmentat.

5. En data 30 de juny de 2026, l'arquitecte tècnic va emetre memòria justificativa de l'ordenança.

6. En data 30 de juny de 2026, l'arquitecte tècnic redacta el text de l'ordenança

7. En data 13 de juliol de 2026 es sol·licita informe d'impacte de gènere de l' Ordenança d'ús dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics d'Andratx al Servei de Famílies, Igualtat i Atenció a les Violències Masclistes del Consell de Mallorca. En data 28 de juliol de 2026 té entrada, mitjançant registre núm 2026-E-RC-4572, el citat informe.

8. En data 3 d'agost de 2026 es redacta el text de l'ordenança -tant en versió catalana com castellana-, amb les modificacions pertinents derivades de informe d'impacte de gènere.

LEGISLACIÓ APLICABLE

PRIMER. La legislació estatal aplicable és la següent:

- Constitució espanyola
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local
- Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial decret 184/2022, de 8 de març, pel qual es regula l'activitat de prestació de serveis de recàrrega energètica de vehicles elèctrics.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 85



Ajuntament d' Andratx

SEGON. La normativa específica de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears és la següent:

- Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, segons la redacció que en fa la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears.
- Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears
- Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

PRIMERA.- POTESTAT NORMATIVA

L'aprovació de l'Ordenança d'ús dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics d'Andratx té el seu fonament en la potestat normativa que l'art. 4.1.a) de la Llei 7/1985 i l'art. 100 de la Llei 20/2006 atribueixen als municipis.

SEGONA.- CONTINGUT

Una vegada examinat el contingut de l'Ordenança des del punt de vista jurídic, es considera que és ajustada a la legislació vigent.

TERCERA.- DEL PROCEDIMENT A SEGUIR

La Llei 39/2015 en el seu article 133 fa referència a la participació dels particulars en la elaboració de normes amb rang de llei i reglaments, i preveu que *“Amb caràcter previ a la elaboració del projecte o avantprojecte de llei o de reglament, es substanciarà consulta pública a través del portal web de l'Administració competent en la que es recaptarà la opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma sobre:*

- a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.*
- b) La necessitat i oportunitat de la seva aprovació.*
- c) Els objectius de la norma.*
- d) Les possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores ”*

Consta a l'expedient l'anunci de la consulta pública de l'ordenança al portal web de l'Ajuntament. En conseqüència, es té per realitzat el tràmit.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 85



Ajuntament d' Andratx

Així mateix, es necessari sol·licitar informe d'impacte de gènere al Consell Insular de Mallorca, d'acord amb l'article 5.3 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes, que disposa que *«en el procediment d'elaboració de les lleis i de les disposicions de caràcter general dictades, en el marc de les seves competències, per les administracions públiques de les Illes Balears, s'hi ha d'incorporar un informe d'avaluació d'impacte de gènere, que tindrà per objecte, com a mínim, l'estimació de l'impacte potencial del projecte normatiu en la situació de les dones i dels homes com a col·lectiu, i també l'anàlisi de les repercussions positives o adverses, en matèria d'igualtat, de l'activitat projectada»*.

Consta a l'expedient l'informe d'impacte de gènere. En conseqüència, es té per realitzat el tràmit.

Una vegada realitzats els tràmits anteriors, i per tal de dur a terme l'aprovació del l'ordenança, el procediment a seguir serà el següent:

- Informe preceptiu per part de Secretaria (article 3. 3, d); 1º del Real Decret 128/2018). Amb el present informe es té per realitzat aquest tràmit.
- Dictamen de Comissió Informativa (Art. 82.2 ROF)
- El Ple de la Corporació aprovarà per majoria simple l'ordenança (article 22.2, d) i 47.1 de la Llei 7/1985).
- Previ anunci en la secció corresponent del Butlletí Oficial de les Illes Balears, s'obri el termini de informació pública durant 30 dies, en el que les persones interessades podran presentar al·legacions (article 49 de la Llei 7/1985).
- Si no es presenten al·legacions durant la informació pública s'entendrà aprovat definitivament l'acord que fins aquell moment era provisional, en cas contrari, correspon al Ple respondre a les mateixes (article 49 de la Llei 7/1985).
- L'acord d'aprovació definitiva de l'ordenança amb el text íntegre d'aquell, haurà de publicar-se en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (article 131 de la Llei 39/2015).

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER.- Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de l'ús dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics d'Andratx.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 85



Ajuntament d' Andratx

SEGON.- Previ anunci en la secció corresponent del Butlletí Oficial de les Illes Balears, obrir el termini de informació pública durant 30 dies.»

Per tot això, propòs al Ple de la Corporació que adopti el següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar inicialment l'ordenança municipal reguladora de l'ús dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics.

SEGON. Concedir un tràmit d'informació pública i audiència, per un termini de trenta dies, a comptar des del dia següent a la inserció de l'anunci al BOIB a l'efecte que les persones interessades, puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions. Així mateix, s'adverteix que si no es formula cap reclamació o suggeriment, l'acord inicialment adoptat s'entendrà aprovat definitivament.

TERCER. Ordenar la publicació del present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), al tauler d'anuncis, i al portal web de l'Ajuntament d'Andratx [<http://andratx.sedelectronica.es>].

Expediente 4840/2026. Devolució de garanties del contracte de gestió del servei públic de recollida de RSU i neteja viària del tm de Andratx		
Favorable	Tipus de votació: Nominal	Tipus de majoria: Simple
	A favor: 12, En contra: 0, Abstencions: 5, Absents: 0	
Votació	Membre amb vot	Vot
Primera	ANTONI MIR SALVA	Abstenció
Primera	Antoni Nicolau Martin	Favorable
Primera	Beatriz Casanova Fuentes	Favorable
Primera	ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO	Favorable
Primera	Enaitz Iñan Cledera	Abstenció
Primera	Francisca Castell Tomás	Favorable
Primera	Gaspar Alemany Luque	Favorable
Primera	Gracce Bolaños Barrero	Abstenció
Primera	Ismael Ignacio Mateos Martin	Favorable



Ajuntament d' Andratx

Primera	Juan Forteza Bosch	Favorable
Primera	LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Favorable
Primera	Laura Monedero Garcia	Favorable
Primera	Magdalena Juan Pujol	Favorable
Primera	Marina Cabrera Delgado	Abstenció
Primera	RUTH MATEU VINENT	Abstenció
Primera	ivan sanchez sanchez	Favorable
Primera	sandra milena valencia garcia	Favorable

Visto el informe propuesta emitido por el tag de Contratación de fecha 11 de septiembre de 2026, y que dice así:

“ANTECEDENTES DE HECHO

Primero. En fecha 21 de febrero de 2014 la Junta de Gobierno Local adjudica el contrato correspondiente a la gestión del servicio público de recogida de residuos sólidos urbanos y limpieza viaria del término municipal de Andratx, a la empresa MELCHOR MASCARÓ S.A.U., por un importe anual de 1.435.401,44 euros, más 143.540,14 euros en concepto de IVA, lo que asciende a un total de 1.578.941,58 euros.

Segundo. En fecha 26 de mayo de 2014 se formaliza el contrato, con una duración de nueve años y la posibilidad de prórroga por dos años más.

Tercero. En fecha 10 de abril de 2018 se aprueba una modificación del contrato por un importe anual de 256.171,34 euros, más 25.617,13 euros en concepto de IVA, lo que asciende a un total de 281.788,47 euros anuales.

Cuarto. En fecha 24 de marzo de 2023 el representante de la empresa MELCHOR MASCARÓ, S.A.U. presenta escrito a través de la Oficina Auxiliar de Registro Electrónico número 2023-E-RE-2794, en el cual manifiesta que renuncia a la prórroga del contrato debido a los cambios significativos del contrato, como consecuencia de una serie de circunstancias económicas y sociales que rodean al mismo.

Quinto. En fecha 9 de mayo de 2023 la técnica del departamento de Medio

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: https://andratx.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 85



Ajuntament d' Andratx

Ambiente emite informe en el que propone la continuidad del contrato de gestión del servicio público de recogida de residuos sólidos urbanos y limpieza viaria del término municipal de Andratx, hasta la fecha en la que el nuevo servicio comience a prestarse. Todo ello, con la finalidad de evitar el grave trastorno que ocasionaría la paralización del mismo, al considerarse un servicio esencial, y, de este modo, mantener la salubridad, el orden y el buen estado del medioambiente en el municipio.

Sexto. En fecha 29 de mayo de 2026 el representante de la citada mercantil solicita a través de la Oficina Auxiliar de Registro Electrónico núm. 2026-E-RE-7153, la devolución de la garantía del contrato depositada mediante aval y que asciende a un total de 645.930,64 euros.

Séptimo. En fecha 8 de junio de 2026 el representante de la mercantil solicita a través de la Oficina Auxiliar de Registro Electrónico núm. 2026-E-RE-7654, la devolución de la garantía depositada mediante aval el 18 de abril de 2018, constituida como consecuencia de la modificación del citado contrato, por un importe de 64.042,83 euros.

Octavo. En fecha 3 de agosto de 2026 la unidad administrativa del departamento de Medio Ambiente emite diligencia en la cual se expone lo siguiente:

“1.- Que el contracte del servei de recollida i transport de RSU i neteja viària en el tm d'Andratx, adjudicat per la Junta de Govern Local en data 21 de febrer de 2014 a l'empresa Melchor Mascaró, SAU, i formalitzat en data 26 de maig de 2014, amb una duració de nou anys i amb possibilitat de pròrroga de dos anys més, va finalitzar el 31 de maig de 2025.

2.- Que consultats els expedients obrants al departament de Medi Ambient de direcció de contracte, es constata que no hi figura cap acta de recepció formal del servei, ni cap requeriment efectuat per aquesta Administració a la contractista, així com tampoc cap resolució de liquidació definitiva del contracte; circumstància administrativa que no és, en cap cas, imputable a l'empresa contractista Melchor Mascaró, SAU”.

Noveno. En fecha 31 de agosto de 2026 Tesorería emite informe en el cual indica que constan los dos avales depositados en esta Administración, el 17 de febrero de 2014, por un importe de 645.930,64 euros, y el 24 de abril de 2018, por un importe

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 85



Ajuntament d' Andratx

de 64.042,83 euros.

Décimo. En fecha 8 de septiembre de 2026 el representante de la mercantil presenta escrito a través de la Oficina Auxiliar de Registro Electrónico núm. 2026-E-RE-11289, en el cual reitera las solicitudes formuladas en fechas 29 de mayo y 8 de junio de 2026 relativas a la devolución y cancelación de los dos avales bancarios constituidos, por importes de 645.930,64 € y 64.042,83 €, respectivamente, por un importe conjunto de 709.973,47 €, y evitar así la continuación de los gastos financieros que su mantenimiento está ocasionando a esta mercantil, actualmente cuantificados en 3.940,74 € por trimestre.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. La legislación aplicable al presente supuesto es la siguiente:

- Artículos 95 a 102 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (en adelante TRLCSP).
- Artículos 55 y siguientes del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Segundo. En virtud de la Disposición transitoria primera de la Ley 9/2017, de 8 de Noviembre, de Contratos del Sector Público, por la cual se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE, de 26 de febrero de 2014, los contratos administrativos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley se regirán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su modificación, duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior.

En el presente caso estamos ante un contrato adjudicado con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley, de este modo, y de conformidad con la disposición anteriormente citada, se regirá, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su modificación, duración y régimen de prórrogas, por el TRLCSP.

Asimismo, conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la citada normativa, corresponden a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades locales las competencias como órgano de contratación respecto de los contratos de obras,

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 85



Ajuntament d' Andratx

de suministro, de servicios, de gestión de servicios públicos, los contratos administrativos especiales, y los contratos privados cuando su importe no supere el 10 por 100 de los recursos ordinarios del presupuesto ni, en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada.

Por otro lado, corresponde al Pleno las competencias como órgano de contratación respecto de los contratos no mencionados en el apartado anterior que celebre la Entidad local.

Pues bien, en el presente supuesto, según la información detallada en la documentación obrante en el expediente del contrato, le corresponde al Pleno la competencia para actuar como Órgano de Contratación en la citada contratación. Si bien cabe señalar que, en el momento de la tramitación del expediente de contratación, el Pleno había delegado tal competencia en la Junta de Gobierno según el Acuerdo del Pleno de la sesión celebrada el 12 de julio de 2011, en la actualidad tal competencia no se encuentra delegada.

Tercero. Según el apartado primero del artículo 102 del TRLCSP, la garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de éste sin culpa del contratista.

Asimismo, conforme a lo dispuesto en el apartado segundo del citado precepto, aprobada la liquidación del contrato y transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades se devolverá la garantía constituida o se cancelará el aval o seguro de caución.

Ahora bien, el apartado quinto del artículo citado establece que transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato, sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá, sin más demora, a la devolución o cancelación de las garantías una vez depuradas las responsabilidades a que se refiere el artículo 100.

Transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato, sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista,

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC78GAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 85



Ajuntament d' Andratx

se procederá, sin más demora, a la devolución o cancelación de las garantías una vez depuradas las responsabilidades a que se refiere el artículo 100.

Cuando el importe del contrato sea inferior a 1.000.000 de euros, si se trata de contratos de obras, o a 100.000 euros, en el caso de otros contratos, o cuando las empresas licitadoras reúnan los requisitos de pequeña o mediana empresa, definida según lo establecido en el Reglamento (CE) n.º 800/2008, de la Comisión, de 6 de agosto de 2008, por el que se declaran determinadas categorías de ayuda compatibles con el mercado común en aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado y no estén controladas directa o indirectamente por otra empresa que no cumpla tales requisitos, el plazo se reducirá a seis meses.

Cuarto. En virtud de lo dispuesto en el artículo 100 TRLCSP, la garantía responderá de los siguientes conceptos:

- a) De las penalidades impuestas al contratista conforme al artículo 212.
- b) De la correcta ejecución de las prestaciones contempladas en el contrato, de los gastos originados a la Administración por la demora del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones, y de los daños y perjuicios ocasionados a la misma con motivo de la ejecución del contrato o por su incumplimiento, cuando no proceda su resolución.
- c) De la incautación que puede decretarse en los casos de resolución del contrato, de acuerdo con lo que en él o en esta Ley esté establecido.
- d) Además, en el contrato de suministro la garantía definitiva responderá de la inexistencia de vicios o defectos de los bienes suministrados durante el plazo de garantía que se haya previsto en el contrato.

Quinto. Por lo que respecta al cumplimiento de los contratos, el artículo 222 TRLCSP establece que el contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando éste haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la Administración, la totalidad de la prestación.

En todo caso, su constatación exigirá por parte de la Administración un acto formal y positivo de recepción o conformidad dentro del mes siguiente a la entrega o realización del objeto del contrato, o en el plazo que se determine en el pliego de cláusulas administrativas particulares por razón de sus características. A la

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 85



Ajuntament d' Andratx

Intervención de la Administración correspondiente le será comunicado, cuando ello sea preceptivo, la fecha y lugar del acto, para su eventual asistencia en ejercicio de sus funciones de comprobación de la inversión.

En los contratos se fijará un plazo de garantía a contar de la fecha de recepción o conformidad, transcurrido el cual sin objeciones por parte de la Administración, salvo los supuestos en que se establezca otro plazo en esta Ley o en otras normas, quedará extinguida la responsabilidad del contratista. Se exceptúan del plazo de garantía aquellos contratos en que por su naturaleza o características no resulte necesario, lo que deberá justificarse debidamente en el expediente de contratación, consignándolo expresamente en el pliego.

Excepto en los contratos de obras, que se regirán por lo dispuesto en el artículo 235, dentro del plazo de treinta días a contar desde la fecha del acta de recepción o conformidad, deberá acordarse y ser notificada al contratista la liquidación correspondiente del contrato, y abonársele, en su caso, el saldo resultante. No obstante, si la Administración Pública recibe la factura con posterioridad a la fecha en que tiene lugar dicha recepción, el plazo de treinta días se contará desde que el contratista presente la citada factura en el registro correspondiente. Si se produjera demora en el pago del saldo de liquidación, el contratista tendrá derecho a percibir los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Sexto. En cuanto a la garantía definitiva depositada por la contratista, la cláusula 27 del pliego de cláusulas administrativas particulares redactado el 10 de septiembre de 2013, relativa a la documentación que debía presentar la mercantil para la adjudicación del contrato, indicaba lo siguiente:

“Depositar en la Tesorería Municipal garantía definitiva por importe del cinco por ciento del importe de adjudicación excluido el impuesto sobre el valor añadido. Dicha garantía será ajustada al modelo solicitado por la Tesorería Municipal y legitimadas las firmas por fedatario público, de no realizarse expresamente de dicha forma la garantía se dará como no presentada.

La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 85



Ajuntament d' Andratx

Esta garantía responderá a los conceptos incluidos en el artículo 100 del Texto Refundidos de la Ley de Contratos del Sector Público.

La devolución y cancelación de las garantías se efectuará de conformidad con lo dispuesto en los arts. 102 del TRLCSP y 65.2 y 3 del RGLCAP".

Por otro lado, en relación a la garantía depositada durante la ejecución del contrato, como consecuencia de la modificación del mismo, el apartado tercero del artículo 99 TRLCSP señala que cuando, como consecuencia de una modificación del contrato, experimente variación el precio del mismo, deberá reajustarse la garantía, para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado, en el plazo de quince días contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación.

De este modo, la garantía ingresada en fecha 18 de abril de 2018 se trata de un supuesto de reajuste de la garantía definitiva depositada en el trámite de la adjudicación del contrato.

Séptimo. Por lo que respecta a la devolución de la garantía definitiva, la cláusula 34 del citado pliego prevé que *"conforme al artículo 204 del TRLCAP, el contrato se extinguirá por cumplimiento o por resolución.*

La extinción por cumplimiento, esto es, por la finalización del periodo confesional supone la extinción normal de la misma. Dará lugar a la reversión, y supondrá la devolución de la garantía definitiva, la declaración del correcto cumplimiento del contrato y la liquidación de las relaciones económicas derivadas de su ejecución".

Pues bien, ni el pliego de cláusulas administrativas ni el pliego de prescripciones técnicas establecen un plazo de garantía. De este modo, al no prever el citado plazo se considera que el contrato carece del mismo, por lo que se considera que el plazo para la devolución de la garantía definitiva comienza a computar desde la extinción de su vigencia. En este sentido se ha pronunciado la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado, en el Expediente 6/19, en el cual interpreta que *"en los casos en que no haya plazo de garantía, el momento a tener en cuenta ha de ser el del vencimiento del periodo de duración del contrato"*.

Por otro lado, cabe indicar que el apartado primero del artículo 102 TRLCSP, anteriormente citado, señala que la garantía no será devuelta o cancelada hasta que

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 85



Ajuntament d' Andratx

se haya cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate.

Ahora bien, según el apartado quinto del citado precepto, transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato, sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá, sin más demora, a la devolución o cancelación de las garantías una vez depuradas las responsabilidades a que se refiere el artículo 100.

Así pues, por lo que respecta a la duración del contrato, la cláusula quinta del pliego de cláusulas administrativas particulares establece que la duración es de nueve años con posibilidad de prorrogar de forma expreso por dos períodos de un año cada uno, contados desde la formalización del contrato. Asimismo, en la citada cláusula se indica que de la fecha de inicio de la prestación de los servicios se levantará acta oficial.

En cuanto a la prórroga del contrato, la citada cláusula señala que será por voluntad expresa de ambas partes, que se pondrá de manifiesto a través del correspondiente acto administrativo aceptado por la contratista. Además, se prevé que el contratista garantizará la prestación continua e interrumpida de los servicios contratados, en el supuesto que una nueva contrata se hiciera cargo del mismo el momento en que ésta comenzara a prestarse. Será de aceptación obligatoria la prestación del servicio, por parte del concesionario mantenerse haya el momento en que el nuevo concesionario o contrata, o el Ayuntamiento en gestión directa, se haga cargo de la prestación de los servicios objeto de este contrato.

Pues bien, teniendo en consideración que la diligencia de la unidad administrativa del departamento de Medio Ambiente de 3 de agosto de 2026 señala que no consta la recepción formal ni la liquidación del servicio, además de indicar que tal circunstancia no le es imputable a la contratista, y debido a que ha transcurrido más de un año desde la finalización del mismo, el 31 de mayo de 2025, con las facturas abonadas y sin que el departamento de Contratación tenga conocimiento de incidencias al respecto, procede la cancelación de las garantías depositadas por la mercantil MELCHOR MASCARÓ, S.A.U., en concepto de aval, por importes de 645.930,64 euros y de 64.042,83 euros, respectivamente, de acuerdo con lo dispuesto en la cláusula 27 del pliego de cláusulas administrativas particulares y en el apartado quinto del artículo 102 TRLCSP.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 85



Ajuntament d' Andratx

Por todo lo expuesto, y de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, se eleva al **Pleno** la siguiente:

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

Primero. Autorizar la cancelación de las garantías (avales) del contrato correspondiente a la **gestión del servicio público de recogida de residuos sólidos urbanos y limpieza viaria del término municipal de Andratx**, solicitada el 29 de mayo y el 8 de junio de 2026 por el representante de la empresa **MELCHOR MASCARÓ S.A.U.**, por los importes de **645.930,64 euros** y **64.042,83 euros**, respectivamente, de conformidad con el apartado quinto del artículo 102 TRLCSP, al haber transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato, sin que la recepción formal y la liquidación hayan tenido lugar por causas no imputables al contratista.

Segundo. Notificar al interesado el presente Acuerdo.

Tercero. Comunicar el presente Acuerdo a Intervención, a Tesorería y al responsable del contrato para su conocimiento y efectos oportunos.

Contra este Acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso potestativo de reposición de los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, ante el Órgano que dicta el presente Acuerdo en el plazo de un mes contados desde el día siguiente de la recepción de la notificación, o bien, se podrá interponer directamente recurso contencioso administrativo ante la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia competente territorialmente en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente de haber recibido la notificación de este Acuerdo, de conformidad con los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contenciosa administrativa.

No se podrá interponer recurso contencioso administrativo hasta que no se haya resuelto expresamente, o se haya producido la desestimación presunta del recurso de reposición interpuesto.”

En méritos de lo expuesto anteriormente, propongo al Pleno de la Corporación la

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 85



Ajuntament d' Andratx

adopció del siguiente **ACUERDO**:

Primero. Autorizar la **cancelación** de las **garantías** (avales) del contrato correspondiente a la **gestión del servicio público de recogida de residuos sólidos urbanos y limpieza viaria del término municipal de Andratx**, solicitada el 29 de mayo y el 8 de junio de 2026 por el representante de la empresa **MELCHOR MASCARÓ S.A.U.**, por los importes de **645.930,64 euros** y **64.042,83 euros**, respectivamente, de conformidad con el apartado quinto del artículo 102 TRLCSP, al haber transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato, sin que la recepción formal y la liquidación hayan tenido lugar por causas no imputables al contratista.

Segundo. Notificar al interesado el presente Acuerdo.

Tercero. Comunicar el presente Acuerdo a Intervención, a Tesorería y al responsable del contrato para su conocimiento y efectos oportunos.

Contra este Acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso potestativo de reposición de los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, ante el Órgano que dicta el presente Acuerdo en el plazo de un mes contados desde el día siguiente de la recepción de la notificación, o bien, se podrá interponer directamente recurso contencioso administrativo ante la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia competente territorialmente en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente de haber recibido la notificación de este Acuerdo, de conformidad con los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contenciosa administrativa.

No se podrá interponer recurso contencioso administrativo hasta que no se haya resuelto expresamente, o se haya producido la desestimación presunta del recurso de reposición interpuesto

Expedient 7334/2026. Moció del Grup Municipal PP Andratx per a la defensa de la integritat territorial, la protecció de les nostres fronteres i el suport de les Illes Balears a la Ciutat Autònoma de Ceuta		
Favorable	Tipus de votació:	Tipus de majoria: Simple



Ajuntament d' Andratx

	Nominal	
	A favor: 12, En contra: 5, Abstencions: 0, Absents: 0	
Votació	Membre amb vot	Vot
Primera	ANTONI MIR SALVA	Desfavorable
Primera	Antoni Nicolau Martin	Favorable
Primera	Beatriz Casanova Fuentes	Favorable
Primera	ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO	Favorable
Primera	Enaitz Iñan Cledera	Desfavorable
Primera	Francisca Castell Tomás	Favorable
Primera	Gaspar Alemany Luque	Favorable
Primera	Gracce Bolaños Barrero	Desfavorable
Primera	Ismael Ignacio Mateos Martin	Favorable
Primera	Juan Forteza Bosch	Favorable
Primera	LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Favorable
Primera	Laura Monedero Garcia	Favorable
Primera	Magdalena Juan Pujol	Favorable
Primera	Marina Cabrera Delgado	Desfavorable
Primera	RUTH MATEU VINENT	Desfavorable
Primera	ivan sanchez sanchez	Favorable
Primera	sandra milena valencia garcia	Favorable

MOCIÓ PER A LA DEFENSA DE LA INTEGRITAT TERRITORIAL, LA PROTECCIÓ DE LES NOSTRES FRONTERES I EL SUPORT DE LES ILLES BALEARS A LA CIUTAT AUTÒNOMA DE CEUTA.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els esdeveniments viscuts a Ceuta els dies 30 i 31 de juliol de 2026 constitueixen l'episodi més greu ocorregut en una frontera espanyola en els darrers anys. Més de 70.000 persones van accedir il·legalment a territori espanyol des del Marroc a través de la frontera espanyola de Ceuta i més d'un centenar van perdre la vida en l'intent.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 85



Ajuntament d' Andratx

Aquesta entrada irregular i massiva va desbordar els mecanismes ordinaris de control fronterer i va sotmetre a una pressió extraordinària a una ciutat espanyola de poc més de 80.000 habitants.

La magnitud dels fets obliga a analitzar-los més enllà de la seva dimensió estrictament migratòria.

Quan una frontera exterior d'Espanya i de la Unió Europea es veu sobrepassada de manera massiva, es compromet el normal funcionament d'una ciutat espanyola cal mobilitzar recursos extraordinaris per a recuperar el control i garantir la seguretat dels seus ciutadans.

A més, estan en joc també la seguretat nacional, la sobirania i la integritat territorial d'Espanya.

L'article 97 de la Constitució Espanyola atribueix al Govern d'Espanya la direcció de la política interior i exterior, de l'Administració civil i militar i de la defensa de l'Estat. Així mateix, l'article 149.1.2. de la Constitució atribueix a l'Estat la competència exclusiva en matèria de nacionalitat, immigració, emigració, estrangeria i dret d'asil, corresponent-li igualment les competències exclusives en matèria de relacions internacionals i defensa.

Per això, és competència de l'Estat garantir el control i la protecció efectiva de les fronteres espanyoles, en el marc de la Constitució, de la legislació vigent i del Dret de la Unió Europea.

El que va passar a Ceuta no pot qualificar-se d'imprevisible. En els dies previs, el president de la Ciutat Autònoma, Juan Jesús Vivas, havia advertit de la creixent pressió sobre la frontera i havia reclamat al Govern d'Espanya una resposta adequada.

També el Partit Popular havia alertat de la necessitat de reforçar els instruments legals per a protegir les nostres fronteres. El 16 de juliol, abans de l'entrada massiva, el Grup Parlamentari Popular en el Congrés va presentar una iniciativa per a adaptar la legislació d'estrangeria a les noves modalitats d'entrada irregular, incloses les produïdes per via marítima.

A tot això se sumen les informacions conegudes posteriorment sobre la possible

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 85



Ajuntament d' Andratx

existència d'advertiments previs dels serveis d'intel·ligència.

Ceuta és Espanya. Això implica òbviament que els seus ciutadans tenen el mateix dret que qualsevol altre espanyol a viure amb seguretat, a desenvolupar amb normalitat la seva activitat professional i comercial, a accedir als serveis públics i a circular lliurement per la seva ciutat sense por ni incertesa.

Ceuta és també frontera exterior de la Unió Europea. La seva protecció afecta la seguretat del conjunt de l'espai europeu. La gravetat del que va succeir va transcendir les nostres fronteres.

Vint-i-dos governs de la Unió Europea van sol·licitar a Espanya la convocatòria urgent d'una reunió per a analitzar la situació creada a Ceuta i van alertar del risc de moviments secundaris cap a altres Estats membres.

La reacció europea va contrastar amb la resposta inicial del Govern d'Espanya. Mentre els nostres socis reclamaven analitzar amb urgència les conseqüències de l'entrada massiva, l'Executiu havia menysvalorat la dimensió d'una crisi que exigia des del primer moment lideratge, coordinació i una resposta ferma.

Fruit d'això, la situació originada ha donat lloc al fet que la capacitat dels serveis públics, de les Forces i Cossos de Seguretat i dels recursos assistencials de Ceuta es troben sotmesos a una pressió excepcional. L'ocorregut ha posat de manifest, a més, la necessitat que Espanya disposi permanentment dels mitjans suficients per a garantir el control efectiu de les seves fronteres.

La seguretat d'una ciutat espanyola no pot quedar condicionada a les decisions que adopti un tercer Estat. Espanya ha de mantenir amb el Marroc una relació de bon veïnatge, cooperació, lleialtat i respecte mutu, però precisament una relació d'aquesta naturalesa exigeix reciprocitat i compliment efectiu dels compromisos assumits en matèria de vigilància fronterera, prevenció de sortides irregulars, lluita contra les xarxes de tràfic de persones i readmissió.

Aquesta necessària relació de bon veïnatge i cooperació ha d'assentar-se, a més, sobre el respecte inequívoc a la sobirania i a la integritat territorial d'Espanya. En aquest sentit, resulten especialment preocupants les recents declaracions del ministre de Justícia del Marroc, Abdellatif Ouahbi, reivindicant per al seu país un supòsit «dret històric i geogràfic» sobre Ceuta i Melilla i plantejant l'obertura d'un

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 85



Ajuntament d' Andratx

diàleg sobre el futur de totes dues ciutats espanyoles.

Aquestes manifestacions, produïdes a més després dels greus esdeveniments registrats a Ceuta a la fi de juliol, exigeixen una resposta ferma i clara del Govern d'Espanya. Ceuta i Melilla són part integrant i indissociable d'Espanya, la seva sobirania no està subjecta a cap negociació i cap relació de cooperació amb un tercer Estat pot construir-se al marge del total respecte a la integritat territorial espanyola.

Per això, resulta imprescindible exigir la utilització de tots els instruments jurídics, diplomàtics i operatius disponibles per a procedir al retorn de les persones que van accedir irregularment a Espanya sense aval jurídic per a romandre en territori nacional, amb ple sotmetiment a la legislació espanyola, al Dret de la Unió Europea i als tractats internacionals aplicables.

Aquesta exigència ha de compatibilitzar-se, com correspon a un Estat de Dret, amb l'examen individual de les circumstàncies legalment rellevants, i, quan es tracti de menors d'edat, amb la consideració primordial del seu interès superior.

Per a garantir aquest interès superior del menor, les administracions competents han d'impulsar, amb la participació de l'Estat i la cooperació dels països d'origen, la identificació i localització de les seves famílies i estudiar, amb totes les garanties, la reunificació familiar al seu país d'origen.

D'aquesta manera, l'article 35.5 de la Llei orgànica 4/2000 preveu que la repatriació d'un menor estranger no acompanyat pugui realitzar-se mitjançant reagrupació familiar o mitjançant la seva posada a disposició dels serveis de protecció de menors del país d'origen, sempre que existeixin condicions adequades per a la seva tutela i atès l'interès superior del menor.

El Reglament d'Estrangeria, aprovat pel Reial decret 1155/2024, és encara més explícit en el seu article 168, ja que permet incoar el procediment quan es consideri que l'interès superior del menor se satisfà mitjançant la reagrupació amb la seva família o la seva posada a disposició dels serveis de protecció del seu país d'origen.

El president de la Ciutat Autònoma de Ceuta, Juan Jesús Vivas, ha reclamat durant aquesta crisi una resposta estructural de l'Estat i el reforç dels mecanismes de protecció de la frontera. Aquesta reivindicació ha trobat el suport del Govern de les

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 85



Ajuntament d' Andratx

Illes Balears. El passat 6 d'agost, la presidenta del Govern, Margalida Prohens, va rebre en el Consolat de la Mar al president de Ceuta i li va traslladar la solidaritat de les Illes Balears, la seva preocupació per la situació i el seu reconeixement a la resposta de les institucions i de la societat de Ceuta.

Aquesta solidaritat no és únicament institucional. Les Illes Balears coneixen bé les conseqüències de la pressió migratòria irregular sobre un territori limitat i insular i la deixadesa de les seves competències per part del Govern d'Espanya.

La nostra Comunitat Autònoma forma part també de la frontera marítima d'Espanya i de la Unió Europea i afronta des de fa anys arribades irregulars, amb conseqüències humanes dramàtiques i amb una pressió creixent sobre els dispositius de rescat, identificació, acolliment i protecció de menors. L'experiència de Ceuta i la condició insular de les Illes Balears posen especialment de manifest que les responsabilitats de l'Estat en matèria de política migratòria i control de les fronteres exteriors no poden traslladar-se de fet a les administracions territorials que suporten una major pressió migratòria.

La immigració, l'estrangeria, el control de fronteres i les relacions internacionals són competències de l'Estat, que ha d'exercir-les amb tots els mitjans necessaris, sense traslladar les seves responsabilitats ni fer recaure de manera desproporcionada les seves conseqüències sobre les diferents administracions territorials, entre elles les Comunitats i Ciutats Autònomes, les Diputacions Provincials, els Consells Insulars o els Cabildos, sense perjudici de les competències que, conforme a l'ordenament jurídic, corresponguin a cadascuna, en particular en els àmbits social, assistencial i de protecció de menors.

Ceuta i les Illes Balears representen dues realitats geogràfiques distintes, si bé ambdues necessiten una política d'Estat basada en l'anticipació, en el control efectiu de les fronteres, en la cooperació amb els països d'origen i trànsit, en la persecució de les màfies i en el retorn efectiu dels qui no tinguin dret a romandre a Espanya. En aquest sentit, el president del Partit Popular, Alberto Núñez Feijóo, ha plantejat des de l'inici una resposta integral per a Ceuta i Melilla combinant seguretat, política migratòria i recuperació econòmica. Entre altres mesures, va proposar l'activació dels instruments previstos en la legislació de Seguretat Nacional; un comandament únic mentre persisteixi la situació excepcional; el retorn, mitjançant els procediments

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 85



Ajuntament d' Andratx

legalment previstos, dels qui van entrar irregularment i no tinguin dret a romandre a Espanya; la utilització dels instruments europeus disponibles, inclòs Frontex; i un pla de protecció de la frontera amb més mitjans humans, tecnològics i materials.

Així mateix, ha posat de manifest la necessitat de reforçar els efectius de la Guàrdia Civil i de la Policia Nacional, com també els recursos sanitaris i de l'Administració de Justícia; de millorar els sistemes de vigilància marítima i costanera; de reforçar físicament el perímetre fronterer; d'utilitzar els procediments fronterers d'asil i retorn previstos per la normativa aplicable; i d'atorgar a Ceuta i Melilla un tractament específic que atengui les seves singulars circumstàncies geogràfiques i econòmiques.

El president Pedro Sánchez, el 25 d'agost, vint-i-sis dies després dels greus esdeveniments de finals de juliol, ha reunit de manera extraordinària el Consell de Seguretat Nacional i ha acordat, adoptant mesures prèviament proposades pel Partit Popular, declarar la situació d'interès per a la Seguretat Nacional a Ceuta, activant el marc de coordinació reforçada previst en la Llei 36/2015, de 28 de setembre, de Seguretat Nacional.

Així mateix, s'ha establert una autoritat funcional o comandament únic, assumit pel ministre de Política Territorial i Memòria Democràtica, Ángel Víctor Torres, per a coordinar la resposta de les diferents administracions i organismes implicats.

La decisió resulta necessària, però arriba tard. L'article 23 de la Llei 36/2015 contempla

la declaració de situació d'interès per a la Seguretat Nacional precisament per a aquelles crisis que, per la gravetat dels seus efectes i per la dimensió, urgència i transversalitat de les mesures necessàries per a la seva resolució, requereixen una coordinació reforçada sota la direcció del Govern.

Que l'Executiu de Pedro Sánchez hagi acudit finalment a aquest instrument confirma

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 85



Ajuntament d' Andratx

la dimensió nacional d'una crisi que des dels seus primers dies va desbordar les capacitats ordinàries de Ceuta i va afectar el control d'una frontera exterior d'Espanya

i de la Unió Europea.

L'adopció de la mesura vint-i-sis dies després acredita que la crisi reunia característiques que justificaven una resposta estatal reforçada i obliga a explicar per què aquesta resposta no es va articular abans.

L'activació d'aquests mecanismes no pot esborrar les setmanes transcorregudes ni convertir una reacció tardana en una gestió satisfactòria. La responsabilitat del Govern

no s'esgota a adoptar finalment mesures correctes, sinó que comprèn també anticipar-se, coordinar els recursos disponibles i reaccionar amb la diligència exigible quan estan compromeses la seguretat dels ciutadans i una frontera exterior de l'Estat.

La Llei de Seguretat Nacional exigeix que la declaració determini la crisi, el seu àmbit i

durada, l'autoritat funcional i els recursos humans i materials necessaris, i obliga el Govern a informar immediatament el Congrés dels Diputats de les mesures adoptades

i de l'evolució de la situació. L'eficàcia de la resposta haurà de mesurar-se ara en resultats concrets i verificables, no en el mer anunci de noves estructures de coordinació.

A més, el Govern ha anunciat mesures per a agilitzar els retorns i ampliar de forma extraordinària el Pla Integral de Desenvolupament Socioeconòmic de Ceuta.

Algunes

d'aquestes actuacions coincideixen amb mesures reclamades durant les setmanes anteriors pel president de la Ciutat Autònoma i pel Partit Popular.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 85



Ajuntament d' Andratx

Resulta positiu que finalment s'adoptin decisions necessàries per a Ceuta, però fer-ho

tard no pot presentar-se com a prova d'una gestió encertada.

El fet que l'Executiu acabi recorrent al comandament únic, als instruments de Seguretat Nacional, a una atenció mes elevada als retorns i a mesures econòmiques específiques reforça la crítica a la falta d'anticipació inicial i posa de manifest que existien instruments jurídics, administratius i econòmics la utilització dels quals podia haver-se valorat amb anterioritat.

El fons de tot això és que la defensa de les fronteres no és incompatible amb una política migratòria ordenada i humanitària.

Al contrari, una política migratòria responsable ha de distingir amb claredat entre la immigració que és legal i la que no ho és; protegir als qui necessiten protecció internacional; combatre a les organitzacions criminals que trafiquen amb éssers humans i promoure vies legals, ordenades i vinculades, entre altres factors, a les necessitats del mercat laboral.

La via irregular no pot resultar més avantatjosa que la legal. L'absència de control afavoreix principalment a les màfies, incrementa el risc de pèrdua de vides humanes i

trasllada als territoris fronterers unes conseqüències que no estan en condicions d'assumir per si sols.

Ceuta ha afrontat durant setmanes una crisi que ha desbordat per complet les seves capacitats. Una ciutat de poc més de 80.000 habitants ha viscut dies de por, incertesa

i profunda preocupació, amb la seva vida quotidiana alterada i la normalitat de la ciutat

compromesa. L'activació ara de mecanismes reforçats de coordinació per part de l'Estat no pot fer oblidar el temps transcorregut ni la necessitat de mantenir els

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 85



Ajuntament d' Andratx

recursos necessaris fins a recuperar plenament la normalitat.

En circumstàncies excepcionals com les que travessa Ceuta, resulta igualment necessari que els seus ciutadans percebin de manera inequívoca la proximitat, la solidaritat i el suport de les més altes institucions de l'Estat. La presència de S. M. el Rei

a Ceuta constituiria, en aquest sentit, un gest d'especial rellevància institucional i un símbol d'unitat, normalitat i compromís amb tots els espanyols que viuen a la Ciutat Autònoma.

Com a Cap de l'Estat i símbol de la seva unitat i permanència, segons estableix l'article

56 de la Constitució Espanyola, la visita de S. M. el Rei traslladaria als de Ceuta el suport

del conjunt d'Espanya en un moment d'extraordinària dificultat i reafirmaria, des de la màxima normalitat institucional, que Ceuta forma part plena i indissociable d'Espanya.

Per això, el Govern d'Espanya ha de facilitar i promoure les condicions necessàries perquè aquesta visita pugui produir-se.

També resulta difícil d'entendre que, davant una crisi d'aquesta naturalesa, el president del Govern no hagi considerat oportú promoure la presència de S. M. el Rei

en la reunió extraordinària del Consell de Seguretat Nacional. La llei no estableix la seva assistència obligatòria, però sí que contempla expressament la seva participació

i li atribueix la presidència del Consell quan assisteix. En unes circumstàncies excepcionals per a Ceuta, la seva presència hauria representat la unitat i permanència

de l'Estat i hauria traslladat als de Ceuta el missatge inequívoc que Espanya està

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 85



Ajuntament d' Andratx

amb

Ceuta.

La Ciutat Autònoma no pot ni ha d'afrontar sola una crisi d'aquesta magnitud.

Protegir

els ciutadans de Ceuta, garantir la seva seguretat i recuperar la normalitat era i és responsabilitat del Govern d'Espanya.

Els ciutadans de Ceuta tenen el mateix dret que qualsevol altre espanyol a sentir-se segurs en la seva terra. Cap territori espanyol pot sentir-se abandonat quan estan en joc la seva seguretat i la integritat de les nostres fronteres.

A les Illes Balears tenim especials raons per a solidaritzar-nos amb el poble de Ceuta.

El nostre arxipèlag coneix de primera mà la pressió de la immigració irregular i les conseqüències que aquesta provoca sobre territoris amb recursos i capacitats limitats.

Ceuta i les Illes Balears comparteixen una mateixa realitat: la necessitat que l'Estat protegeixi eficaçment les seves fronteres i no deixi solos als territoris que suporten més pressió migratòria.

Per això, des de les Illes Balears volem traslladar als de Ceuta el nostre suport, la nostra

solidaritat i la defensa d'una resposta ferma de l'Estat.

Defensar Ceuta és defensar Espanya. I defensar les fronteres d'Espanya significa també protegir adequadament la frontera marítima de les Illes Balears. Tot això constitueix una responsabilitat irrenunciable de l'Estat.

Per tot això, el grup Popular proposa al Ple l'aprovació del següent,

ACORDS

1. L'Ajuntament d'Andratx expressa el seu suport i solidaritat amb el poble de Ceuta, amb les seves institucions, amb les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat, amb els

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 85



Ajuntament d' Andratx

serveis públics i amb totes les persones que treballen per a recuperar la normalitat després dels greus esdeveniments dels dies 30 i 31 de juliol de 2026.

2. L'Ajuntament d'Andratx reafirma el caràcter indisponible de la sobirania i de la integritat territorial d'Espanya i manifesta que la seguretat i l'estabilitat de qualsevol territori espanyol no poden quedar condicionades a la voluntat o actuació unilateral d'un tercer Estat.

3. L'Ajuntament d'Andratx rebutja de manera ferma i expressa qualsevol reivindicació per part del Marroc sobre la sobirania de Ceuta i Melilla i insta el Govern d'Espanya a defensar, per tots els llits diplomàtics, polítics i institucionals al seu abast, l'espanyolitat de totes dues ciutats, deixant clar davant el Regne del Marroc i davant la comunitat internacional que la sobirania espanyola sobre Ceuta i Melilla no està subjecta a negociació.

4. L'Ajuntament d'Andratx retreu al president del Govern d'Espanya que, davant les excepcionals circumstàncies viscudes a Ceuta i la seva dimensió per a la seguretat nacional i la integritat territorial d'Espanya, no considerés oportú comptar amb la presència de S. M. el Rei en la reunió del Consell de Seguretat Nacional convocada per a abordar aquesta crisi, malgrat tractar-se d'una previsió expressament contemplada en la Llei 36/2015 de Seguretat Nacional.

5. L'Ajuntament d'Andratx insta el Govern d'Espanya a facilitar les condicions necessàries perquè S. M. el Rei visiti la Ciutat Autònoma de Ceuta com més aviat millor, ja que constituiria una expressió del suport, la solidaritat i la proximitat del conjunt d'Espanya cap als de Ceuta, com també un símbol de la unitat i permanència de l'Estat.

6. L'Ajuntament d'Andratx sollicita al Govern d'Espanya que garanteixi de manera permanent el control efectiu de les fronteres espanyoles, dotant a la Policia Nacional i a la Guàrdia Civil dels mitjans humans, materials i tecnològics necessaris.

7. L'Ajuntament d'Andratx condemna la tardança del president del Govern a convocar el Consell de Seguretat Nacional per a abordar la crisi de Ceuta, que no es va reunir fins 26 dies després dels greus esdeveniments dels dies 30 i 31 de juliol, malgrat que finalment el propi Executiu ha reconegut la gravetat de la situació

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 85



Ajuntament d' Andratx

mitjançant la declaració de situació d'interès per a la Seguretat Nacional.

8. L'Ajuntament d'Andratx insta el Govern d'Espanya a esclarir les alertes, informacions i advertiments previs rebuts sobre el risc d'una entrada massiva a Ceuta, així com les decisions adoptades, davant les diferents versions ofertes públicament per membres del propi Executiu sobre la informació disponible abans dels esdeveniments, i a rendir comptes sobre la resposta oferta davant aquests advertiments.

9. L'Ajuntament d'Andratx sol·licita al Govern d'Espanya que garanteixi la immediata i plena operativitat de l'autoritat funcional o comandament únic per a la gestió coordinada de la crisi de Ceuta, així com a informar periòdicament de les mesures adoptades sota la seva coordinació, els recursos mobilitzats, el seu calendari d'execució i els resultats obtinguts.

10. L'Ajuntament d'Andratx reclama al Govern d'Espanya l'execució d'un pla específic per a la recuperació completa de la normalitat a Ceuta, dotat dels efectius policials, administratius, sanitaris, judicials i altres recursos estatals necessaris, així com el reforç estructural de la seva frontera per a prevenir nous episodis d'entrada massiva.

11. L'Ajuntament d'Andratx insta el Govern d'Espanya a executar, amb la màxima diligència i amb totes les garanties legals, els procediments de retorn, devolució o expulsió respecte de les persones que van accedir irregularment a Espanya a través de Ceuta i que manquin de dret a romandre en territori espanyol, promovent la seva readmissió pel Marroc conforme a la legislació vigent, al Dret de la Unió Europea, als tractats internacionals i als acords aplicables. Així mateix, reclama al Govern d'Espanya informació periòdica sobre l'evolució d'aquests procediments i sobre el nombre de retorns efectivament executats.

12. L'Ajuntament d'Andratx insta el Govern d'Espanya a realitzar, respecte dels menors estrangers no acompanyats, les actuacions necessàries per a la seva correcta identificació i determinació d'edat, localitzar als seus familiars i promoure, conforme a la normativa aplicable i atenent en tot cas l'interès superior del menor, la seva reagrupació amb les seves famílies al seu país d'origen o, quan aquesta no sigui possible, la seva posada a la disposició dels serveis de protecció de menors del seu país d'origen.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 85



Ajuntament d' Andratx

13. L'Ajuntament d'Andratx insta al Govern d'Espanya a exigir al Marroc el compliment efectiu dels seus compromisos de cooperació en matèria de vigilància fronterera, prevenció de sortides irregulars, lluita contra les xarxes de tràfic d'éssers humans i readmissió, utilitzant per a això els instruments diplomàtics, bilaterals i europeus disponibles.

14. L'Ajuntament d'Andratx insta al Govern d'Espanya a promoure davant les institucions de la Unió Europea una major implicació en la protecció de les fronteres exteriors, recorrent a Frontex i als restants instruments europeus quan resulti procedent.

15. L'Ajuntament d'Andratx insta al Govern d'Espanya que garanteixi que la tramitació dels avantprojectes de reforma de la legislació d'estrangeria i d'asil permeti adaptar els instruments jurídics a les noves modalitats d'entrada irregular, incloses les produïdes per via marítima, i al fet que s'agilitzin els procediments legalment procedents de retorn, dins del marc constitucional, del Dret de la Unió Europea i de les obligacions internacionals assumides per Espanya.

16. L'Ajuntament d'Andratx reclama al Govern d'Espanya que es concreti de manera immediata la dotació econòmica addicional, el calendari, les actuacions i els mecanismes d'execució i avaluació de l'anunciada ampliació extraordinària del Pla Integral de Desenvolupament Socioeconòmic de Ceuta.

17. L'Ajuntament d'Andratx sol·licita al Govern d'Espanya que elabori, en coordinació amb el Govern de les Illes Balears i els Consells Insulars, respectant les competències de cada Administració, un pla específic per a la frontera marítima de les Illes Balears que contempli el reforç estable dels mitjans humans, marítics, aeris i tecnològics de la Guàrdia Civil i de la Policia Nacional; una major capacitat de vigilància i prevenció de les rutes d'immigració irregular; la lluita contra les organitzacions dedicades al tràfic de persones; i mecanismes àgils d'identificació i tramitació administrativa de les persones arribades irregularment a l'arxipèlag.

18. L'Ajuntament d'Andratx insta al Govern d'Espanya a defensar de forma urgent davant la Unió Europea que les Illes Balears, per la seva condició de frontera marítima exterior i per la pressió que suporten determinades rutes del Mediterrani occidental, siguin tingudes específicament en compte en la planificació i assignació dels recursos europeus destinats a la vigilància fronterera, la prevenció de la

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 85



Ajuntament d' Andratx

immigració irregular i la lluita contra les xarxes de tràfic d'éssers humans.

19. L'Ajuntament d'Andratx manifesta que la defensa de Ceuta i Melilla i la protecció de la frontera marítima de les Illes Balears formen part de l'obligació de l'Estat de protegir la sobirania i la integritat territorial d'Espanya, garantir la seguretat dels seus ciutadans i preservar unes fronteres exteriors segures i ordenades, amb ple respecte a l'Estat de Dret.

20. Donar trasllat dels acords aprovats al Govern d'Espanya.

Expedient 7549/2026. Moció del Grup Municipal PSIB-PSOE Andratx per a l'avaluació i millora del confort tèrmic del CEIP Es Vinyet				
Favorable	Tipus de votació:	Tipus de majoria: Unanimitat		
	Ordinària			
		A favor: 17, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0		
Votació	A favor	En contra	Abstencions	Absents
Primera	17	0	0	0

Resolució:

ESMENA:

VOTACIÓ: unanimitat

Allà on diu:

“ 1. Instar l'Ajuntament d'Andratx a realitzar, en coordinació amb la Conselleria d'Educació i Universitats i l'IBISEC, les actuacions necessàries per a la instal·lació de sistemes d'aire condicionat a les aules i espais interiors del CEIP Es Vinyet, prioritzant aquells espais que registren temperatures més elevades i garantint-ne l'eficiència energètica.

2. Instar l'Ajuntament d'Andratx a coordinar aquesta actuació amb les obres i inversions ja previstes al CEIP Es Vinyet, amb l'objectiu que la instal·lació dels sistemes d'aire condicionat pugui executar-se aprofitant les actuacions programades al centre i evitant haver de realitzar posteriorment noves obres o intervencions.”

ha de dir:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 85



Ajuntament d' Andratx

“ 1. Instar a la Conselleria d'Educació i Universitats i l'IBISEC, que una vegada finalitzin les obres de reforma integral del CEIP Es Vinyet , procedeixi a la redacció i s'executi el projecte d'instal·lació de sistemes de climatització eficients energèticament, alhora que s'inclogui en el Pla de millora, l'esmentat centre.”

les actuacions necessàries per a la instal·lació de sistemes d'aire condicionat a les aules i espais interiors del CEIP Es Vinyet, prioritzant aquells espais que registren temperatures més elevades i garantint-ne l'eficiència energètica.

MOCIÓ PER A L'AVALUACIÓ I MILLORA

DEL CONFORT TÈRMIC DEL CEIP ES

VINYET

Exposició de motius

Les elevades temperatures i els episodis de calor són una realitat cada vegada més present a les Illes Balears i afecten especialment espais sensibles com els centres educatius.

La Conselleria d'Educació i Universitats ha posat en marxa un Pla de Climatització dels centres educatius públics, desenvolupat a través de l'IBISEC i basat en estudis tècnics destinats a analitzar les necessitats específiques dels centres i determinar les actuacions més adequades per millorar-ne el confort tèrmic, l'eficiència energètica i la qualitat ambiental.

Dins aquest procés, l'any 2026 s'ha avançat en la redacció de projectes per millorar el condicionament tèrmic de 12 centres educatius i s'ha encarregat una nova fase d'estudis sobre altres 20 centres. El CEIP Es Vinyet no consta entre els centres anunciats públicament en aquestes actuacions.

Recentment s'ha impulsat al CEIP Es Vinyet una actuació destinada a disposar d'un refugi climàtic, que ha de contribuir a generar espais exteriors més protegits davant les altes temperatures. Valoram positivament aquesta actuació, però consideram que la millora dels espais exteriors no substitueix la necessitat d'actuar també sobre les condicions tèrmiques de les aules i de la resta d'espais interiors del centre.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 85



Ajuntament d' Andratx

Aquesta necessitat adquireix especial rellevància perquè l'ús del CEIP Es Vinyet no finalitza amb el curs escolar ordinari. L'Ajuntament desenvolupa al centre l'Escola d'Estiu, que l'any 2026 s'ha celebrat de l'1 de juliol al 31 d'agost i està destinada a infants d'entre 3 i 12 anys.

Precisament perquè actualment existeixen inversions previstes al CEIP Es Vinyet, consideram que és un bon moment per coordinar les diferents administracions i evitar que les necessitats de confort tèrmic interior quedin fora de la planificació actual o obliguin a realitzar noves intervencions en el futur que es podrien haver previst ara.

Actualment, les aules disposen únicament de ventiladors, que han estat possibles gràcies a la implicació de l'APIMA, una mesura que resulta insuficient davant episodis de temperatures elevades.

Consideram que, davant les elevades temperatures que es produeixen durant determinats períodes de l'any, és necessari avançar en la climatització dels espais interiors del CEIP Es Vinyet, mitjançant la instal·lació de sistemes d'aire condicionat eficients energèticament, complementats amb altres mesures de ventilació, aïllament o protecció solar que els estudis tècnics considerin adequades.

Per tot això, el Grup Municipal Socialista considera necessari que el CEIP Es Vinyet sigui objecte d'una avaluació específica de les seves necessitats de confort tèrmic, aprofitant les actuacions actualment previstes al centre.

El Grup Municipal Socialista proposa al Ple de l'Ajuntament d'Andratx:

Acords:

1. Instar l'Ajuntament d'Andratx a realitzar, en coordinació amb la Conselleria d'Educació i Universitats i l'IBISEC, les actuacions necessàries per a la instal·lació de sistemes d'aire condicionat a les aules i espais interiors del CEIP Es Vinyet, prioritzant aquells espais que registren temperatures més elevades i garantint-ne l'eficiència energètica.
2. Instar l'Ajuntament d'Andratx a coordinar aquesta actuació amb les obres i inversions ja previstes al CEIP Es Vinyet, amb l'objectiu que la instal·lació dels sistemes d'aire condicionat pugui executar-se aprofitant les actuacions programades al centre i evitant haver de realitzar posteriorment noves obres o intervencions.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 85



Ajuntament d' Andratx

Expedient 7551/2026. Moció del Grup Municipal PSIB-PSOE Andratx per a impulsar l'estalvi i l'ús eficient de l'aigua a Andratx		
Desfavorable	Tipus de votació: Nominal	Tipus de majoria: Simple
A favor: 8, En contra: 9, Abstencions: 0, Absents: 0		
Votació	Membre amb vot	Vot
Primera	ANTONI MIR SALVA	Favorable
Primera	Antoni Nicolau Martin	Desfavorable
Primera	Beatriz Casanova Fuentes	Desfavorable
Primera	ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO	Desfavorable
Primera	Enaitz Iñan Cledera	Favorable
Primera	Francisca Castell Tomás	Favorable
Primera	Gaspar Alemany Luque	Favorable
Primera	Gracce Bolaños Barrero	Favorable
Primera	Ismael Ignacio Mateos Martin	Favorable
Primera	Juan Forteza Bosch	Desfavorable
Primera	LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Desfavorable
Primera	Laura Monedero Garcia	Desfavorable
Primera	Magdalena Juan Pujol	Desfavorable
Primera	Marina Cabrera Delgado	Favorable
Primera	RUTH MATEU VINENT	Favorable
Primera	ivan sanchez sanchez	Desfavorable
Primera	sandra milena valencia garcia	Desfavorable

MOCIÓ PER A IMPULSAR L'ESTALVI I L'ÚS EFICIENT DE L'AIGUA A ANDRATX

Exposició de motius

L'aigua és un recurs essencial i estratègic per al municipi d'Andratx. Els episodis de sequera, l'increment de les temperatures i la pressió estacional sobre els recursos hídrics fan necessari continuar avançant en polítiques d'estalvi, eficiència i ús

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC78QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 85



Ajuntament d' Andratx

responsable de l'aigua.

El Pla Hidrològic de les Illes Balears estableix mesures destinades a fomentar l'estalvi i l'ús responsable de l'aigua i preveu que els municipis avancin en l'adopció d'instruments que permetin regular i fomentar les diferents formes d'estalvi d'aigua.

Aquest tipus de mesures ja s'estan impulsant a diferents municipis de les Illes Balears, que han incorporat progressivament actuacions destinades a fomentar l'estalvi, l'eficiència, la reutilització de l'aigua i la reducció del consum. Consideram que Andratx també ha de continuar avançant en aquesta direcció, adaptant aquestes polítiques a les característiques i necessitats del nostre municipi.

A Andratx, s'ha presentat el projecte de digitalització de la xarxa d'aigua potable, amb la implantació de comptadors digitals, sistemes de telelectura i eines destinades a millorar el control de la xarxa i facilitar la detecció de fuites. Consideram, però, que la modernització de la xarxa ha d'anar acompanyada també de polítiques dirigides a l'altra part fonamental de la gestió de l'aigua: l'estalvi, la reutilització i la reducció del consum.

En aquest sentit, creiem convenient avançar en l'elaboració d'una Ordenança Municipal

d'Estalvi i Ús Eficient de l'Aigua, que permeti ordenar, actualitzar i reforçar les mesures

municipals en aquesta matèria, d'acord amb la normativa i la planificació hidrològica vigents.

Millorar la xarxa i fomentar l'estalvi no són polítiques alternatives, sinó complementàries.

Tan important és evitar perdre aigua com evitar malbaratar-la.

El Grup Municipal Socialista proposa al Ple de l'Ajuntament d'Andratx:

Acords:

1. Instar l'Ajuntament d'Andratx a impulsar l'elaboració i tramitació d'una Ordenança

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 85



Ajuntament d' Andratx

Municipal d'Estalvi i Ús Eficient de l'Aigua, incorporant, d'acord amb els criteris dels serveis

tècnics municipals, la normativa vigent i la planificació hidrològica aplicable, mesures d'estalvi, eficiència, reutilització i reducció del consum d'aigua.

2. Instar l'Ajuntament d'Andratx a reforçar les actuacions d'informació i sensibilització sobre l'estalvi i l'ús responsable de l'aigua, aprofitant també les possibilitats que ofereixi la

digitalització de la xarxa per facilitar la detecció de consums anòmals i fomentar un ús més

eficient dels recursos hídrics.

Expedient 7554/2026. Moción del Grupo Municipal Vox Andratx en apoyo a la activación del artículo 102 de la Constitución para depurar las posibles responsabilidades del Gobierno de España ante los graves hechos ocurridos en Ceuta		
Desfavorable	Tipus de votació: Nominal	Tipus de majoria: Simple
		A favor: 1, En contra: 5, Abstencions: 11, Absents: 0
Votació	Membre amb vot	Vot
Primera	ANTONI MIR SALVA	Desfavorable
Primera	Antoni Nicolau Martin	Abstenció
Primera	Beatriz Casanova Fuentes	Abstenció
Primera	ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO	Abstenció
Primera	Enaitz Iñan Cledera	Desfavorable
Primera	Francisca Castell Tomás	Abstenció
Primera	Gaspar Alemany Luque	Abstenció
Primera	Gracce Bolaños Barrero	Desfavorable
Primera	Ismael Ignacio Mateos Martin	Favorable
Primera	Juan Forteza Bosch	Abstenció

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 85



Ajuntament d' Andratx

Primera	LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Abstenció
Primera	Laura Monedero Garcia	Abstenció
Primera	Magdalena Juan Pujol	Abstenció
Primera	Marina Cabrera Delgado	Desfavorable
Primera	RUTH MATEU VINENT	Desfavorable
Primera	ivan sanchez sanchez	Abstenció
Primera	sandra milena valencia garcia	Abstenció

MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL VOX ANDRATX EN APOYO A LA ACTIVACIÓN DEL ARTÍCULO 102 DE LA CONSTITUCIÓN PARA DEPURAR LAS POSIBLES RESPONSABILIDADES DEL GOBIERNO DE ESPAÑA ANTE LOS GRAVES HECHOS OCURRIDOS EN CEUTA

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

España ha asistido a unos hechos de extraordinaria gravedad en la frontera de Ceuta, donde la entrada masiva e ilegal de personas ha vuelto a poner de manifiesto la vulnerabilidad de nuestras fronteras y la necesidad de que el Estado ejerza con firmeza sus competencias en materia de soberanía, seguridad nacional y control territorial.

Para VOX, lo sucedido no puede ser reducido a una mera cuestión migratoria.

Cuando miles de personas son utilizadas como instrumento de presión sobre las fronteras de una nación, estamos ante una amenaza que afecta directamente a la integridad territorial, a la soberanía nacional y a la seguridad de todos los españoles.

Ante estos acontecimientos, VOX ha anunciado su intención de promover la activación del procedimiento contemplado en el artículo 102 de la Constitución Española, con el objetivo de que puedan investigarse las posibles responsabilidades del presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, y de los miembros de su Ejecutivo por eventuales delitos de traición o contra la seguridad del Estado cometidos en el ejercicio de sus funciones.

El artículo 102 de nuestra Carta Magna establece un mecanismo excepcional precisamente para situaciones de especial gravedad. Cuando la acusación contra el

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 85



Ajuntament d' Andratx

presidente o los miembros del Gobierno se refiere a traición o a delitos contra la seguridad del Estado cometidos en el ejercicio de sus funciones, la iniciativa debe partir de una cuarta parte de los miembros del Congreso y contar con la aprobación de la mayoría absoluta de la Cámara.

No corresponde a una institución política sustituir a los jueces ni anticipar una eventual responsabilidad penal. Pero tampoco corresponde a los representantes públicos mirar hacia otro lado cuando existen hechos cuya gravedad aconseja que las instituciones constitucionalmente competentes puedan esclarecerlos.

VOX considera especialmente necesario determinar qué información manejaba el Gobierno de España antes de producirse los acontecimientos de Ceuta, qué advertencias recibió, qué decisiones fueron adoptadas y si la actuación o la eventual inacción de sus responsables pudo comprometer la seguridad nacional y la defensa de nuestras fronteras.

La defensa de España no admite cálculos partidistas. La soberanía nacional, la integridad territorial y la seguridad de nuestras fronteras constituyen bienes que todos los poderes públicos tienen el deber de proteger.

El Grupo Municipal de VOX en el Ayuntamiento de Andratx considera que las instituciones españolas, con independencia de su ámbito territorial, no deben permanecer indiferentes ante acontecimientos que afectan al conjunto de la Nación. Mallorca forma parte inseparable de España y los mallorquines tienen el mismo derecho que cualquier otro español a exigir que quienes gobiernan respondan políticamente y, cuando proceda, judicialmente de sus actuaciones.

Por todo lo expuesto, el GRUPO MUNICIPAL VOX ANDRATX propone al Pleno del Ayuntamiento de Andratx el siguiente:

ACUERDO

1. El Pleno del Ayuntamiento de Andratx manifiesta su apoyo a la iniciativa dirigida a promover, conforme a los requisitos establecidos en el artículo 102 de la Constitución Española, la apertura del procedimiento que permita esclarecer las posibles responsabilidades del presidente del Gobierno y de los miembros de su Ejecutivo en relación con los graves acontecimientos ocurridos en Ceuta, e insta a los grupos parlamentarios del Congreso de los Diputados a facilitar su tramitación para que

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 85



Ajuntament d' Andratx

sean las instituciones constitucionalmente competentes y, en su caso, el Tribunal Supremo quienes determinen la existencia o inexistencia de responsabilidades penales.

Expedient 7555/2026. Moción del Grupo Municipal Vox Andratx relativa a la defensa de la españolidad de Ceuta y Melilla, y de la soberanía, independencia e integridad territorial de España ante la invasión sufrida por Ceuta		
Favorable	Tipus de votació: Nominal	Tipus de majoria: Simple
A favor: 10, En contra: 5, Abstencions: 2, Absents: 0		
Votació	Membre amb vot	Vot
Primera	ANTONI MIR SALVA	Desfavorable
Primera	Antoni Nicolau Martin	Favorable
Primera	Beatriz Casanova Fuentes	Favorable
Primera	ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO	Favorable
Primera	Enaitz Iñan Cledera	Desfavorable
Primera	Francisca Castell Tomás	Abstenció
Primera	Gaspar Alemany Luque	Abstenció
Primera	Gracce Bolaños Barrero	Desfavorable
Primera	Ismael Ignacio Mateos Martin	Favorable
Primera	Juan Forteza Bosch	Favorable
Primera	LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Favorable
Primera	Laura Monedero Garcia	Favorable
Primera	Magdalena Juan Pujol	Favorable
Primera	Marina Cabrera Delgado	Desfavorable
Primera	RUTH MATEU VINENT	Desfavorable
Primera	ivan sanchez sanchez	Favorable
Primera	sandra milena valencia garcia	Favorable

MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL VOX ANDRATX RELATIVA A

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 85



Ajuntament d' Andratx

LA DEFENSA DE LA ESPAÑOLIDAD DE CEUTA Y MELILLA, Y DE LA SOBERANÍA, INDEPENDENCIA E INTEGRIDAD TERRITORIAL DE ESPAÑA, ANTE LA INVASIÓN SUFRIDA POR CEUTA Y EJECUTADA MEDIANTE

UN ATAQUE DE GUERRA HÍBRIDA DE MARRUECOS.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Ceuta ha sufrido una invasión. La entrada masiva y violenta de decenas de miles de personas procedentes de Marruecos no fue una mera crisis inmigratoria, humanitaria o administrativa ni un simple problema de orden público: desbordó una ciudad española, alteró gravemente la seguridad, la convivencia, los servicios públicos y la actividad económica, se tradujo en saqueos, agresiones sexuales

y ataques contra miembros de las Fuerzas Armadas y de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado,

y está obligando a miles de ceutíes a vivir durante semanas en una situación de miedo e inseguridad severa. Melilla sufrió al mismo tiempo una intensa presión sobre sus fronteras terrestre y marítima y reiterados intentos de entrada masiva, lo que demuestra que la amenaza afecta inseparablemente a ambas ciudades españolas.

Marruecos ha atacado a España mediante la utilización deliberada de la inmigración como instrumento de presión, coerción y confrontación. Estamos ante una invasión y un ataque de guerra híbrida contra la soberanía, la independencia política y la integridad territorial de España. Los informes de inteligencia y policiales conocidos apuntan a una planificación previa y táctica y a la participación de agentes marroquíes como guías activos de la masa para colapsar el sistema español de control fronterizo.

Ceuta y Melilla son España, forman parte inseparable de la Nación, sus fronteras son las fronteras de nuestra Patria, su soberanía no está sometida a negociación, discusión o transacción alguna y cuando se ataca a Ceuta o a Melilla se ataca a toda España. Las reivindicaciones formuladas por autoridades marroquíes sobre ambas ciudades y sobre las plazas y lugares de soberanía española en el norte de África confirman que España debe responder con firmeza y defender sin complejos la integridad de todo su territorio nacional. No puede seguir recibiendo el trato de amigo, vecino y socio estratégico quien invade nuestras fronteras y reclama una

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 85



Ajuntament d' Andratx

parte de España.

Ante la invasión de Marruecos, la actuación del gobierno de Pedro Sánchez no constituye un simple error de gestión: representa una traición a los españoles, es políticamente intolerable y exige responsabilidades políticas y penales. Existían avisos e informaciones previas sobre el riesgo de una entrada masiva y, pese a ello, no se adoptaron a tiempo las medidas necesarias para impedirla. La propia ministra de Defensa reconoció que el CNI y el CIFAS habían detectado las convocatorias difundidas a través de las redes sociales, mientras que también constaban avisos e informes previos procedentes del CENIF.

Después de la invasión, el Gobierno ha mantenido una actitud de pasividad, indolencia e incluso colaboración con el agresor, tratando de exonerar a Marruecos, y ha ofrecido versiones contradictorias sobre la inteligencia e información disponible y no ha dado explicaciones veraces, sin que se haya producido dimisión o cese alguno. España no puede defender Ceuta mientras su Gobierno se niegue a señalar al responsable, se niegue a poner a disposición del órgano parlamentario competente los informes que apuntan al régimen marroquí y actúe con silencio, debilidad, subordinación o complicidad frente a Marruecos.

España debe responder como un Estado soberano. Los extranjeros que se encuentren ilegalmente en España deben ser devueltos o expulsados inmediatamente, y Marruecos debe aceptar sin excusas su readmisión y retorno; no puede sustituirse su devolución a Marruecos por el traslado desde el territorio nacional de Ceuta al resto de España.

Ceuta y Melilla deben ser defendidas, con todos los efectivos y medios necesarios mediante el despliegue y la actuación permanente de las Fuerzas Armadas, en las fronteras terrestres y marítimas de Ceuta y Melilla, incluidos refuerzos desde la península de la Guardia Civil y el Cuerpo Nacional de Policía.

Deben levantarse y reforzarse muros, diques, barreras físicas y sistemas de vigilancia, incluidos medios de detección y clausura de túneles y galerías clandestinas, capaces de hacer infranqueables otra invasión u otras entradas ilegales masivas; el paso fronterizo debe permanecer cerrado mientras no existan garantías suficientes; y Marruecos no puede seguir disfrutando de tratados de amistad, cooperación privilegiada, ayudas, fondos o preferencias mientras agrede

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC78GAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 85



Ajuntament d' Andratx

nuestras fronteras y cuestiona la soberanía española.

Las familias españolas ceutíes tienen derecho a que se restablezca inmediatamente la seguridad y la libertad en sus calles y a recobrar plenamente la normalidad y la convivencia alteradas desde hace demasiado tiempo, y todos los españoles tienen derecho a conocer la verdad y a que se depuren todas las responsabilidades por haber permitido que una invasión de esta magnitud se produjera y quedara sin una respuesta adecuada y proporcional. Para ello, deben emplearse todos los instrumentos políticos, jurídicos, diplomáticos y económicos disponibles, así como todos los recursos y capacidades de la Seguridad Nacional, la Defensa Nacional, la Seguridad Pública y la Acción Exterior, así como de los servicios de inteligencia e información del Estado.

Esto exige que en sede parlamentaria nacional se entreguen al órgano competente del Congreso de los Diputados los avisos e informes de inteligencia e información, las comunicaciones con Marruecos y los demás antecedentes oficiales relacionados con los hechos, garantizando que se evite toda difusión pública susceptible de dañar o poner en riesgo la seguridad y defensa del Estado.

También en sede parlamentaria se debe promover de inmediato, por concurrir los presupuestos constitucionales y legales, la iniciativa prevista en el artículo 102.2 de la Constitución para depurar ante la Sala de lo Penal del Tribunal Supremo las responsabilidades penales que corresponden al presidente del Gobierno y a los demás miembros del Ejecutivo por acciones u omisiones susceptibles de constituir traición o delitos contra la seguridad del Estado cometidos en el ejercicio de sus funciones.

Por todo lo expuesto, el GRUPO MUNICIPAL VOX ANDRATX propone al Pleno del Ayuntamiento de Andratx los siguientes:

ACUERDOS

1. Reafirmar que Ceuta y Melilla son irrevocablemente España y que su soberanía no es negociable ni está sometida a discusión; y que cualquier ataque contra cualquiera de estas ciudades españolas constituye un ataque contra toda España.
2. Condenar la invasión y el ataque mediante actos de guerra híbrida por parte del reino de Marruecos contra España e instar al Gobierno de España a exigir a dicho

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 85



Ajuntament d' Andratx

Estado una declaración pública, expresa e inequívoca de respeto a la soberanía, integridad territorial y fronteras españolas, así como a exigir el cese inmediato de cualquier actuación, reivindicación o presión contra España.

3. Condenar la actuación del Gobierno de España que, a pesar de haber sido alertado por parte de los distintos servicios de información, decidió no actuar para evitar y repeler la agresión marroquí, y que en lugar de defender nuestra soberanía ha sido cómplice de la agresión del reino de Marruecos contra la ciudad española de Ceuta.

4. Instar al Gobierno de España a mantener, durante todo el tiempo que resulte necesario, la presencia, el despliegue y la actuación permanente de las Fuerzas Armadas en la defensa de las fronteras terrestres y marítimas de Ceuta y Melilla; reforzar e incrementar sus efectivos, medios, capacidades e infraestructuras militares; y aprobar los planes de contingencia, protocolos de actuación y reglas de enfrentamiento jurídicamente procedentes para hacer frente a agresiones convencionales, híbridas o instrumentales.

5. Instar al Gobierno de España a reforzar permanentemente en Ceuta y Melilla a todas las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado, dotándolos de los efectivos y de todos los medios materiales, tecnológicos y jurídicos necesarios para impedir cualquier nuevo acto de agresión contra Ceuta.

6. Instar al Gobierno de España a proceder a la inmediata devolución de todas las personas que participaron en la agresión marroquí que empujó a más de 100 mil personas a asaltar nuestra frontera e invadir la ciudad de Ceuta así como exigir a Marruecos la readmisión efectiva de todas estas personas; y promover las reformas de la legislación española, de la normativa europea y de los convenios aplicables que resulten necesarias para hacer efectivas dichas devoluciones y proteger la soberanía y la seguridad nacional.

7. Instar al Gobierno de España a mantener cerrados los pasos fronterizos con Marruecos mientras no existan garantías públicas, suficientes, verificables y efectivas de que una agresión semejante no volverá a producirse; y reforzar las fronteras de Ceuta; y promover las demás acciones políticas y judiciales que procedan contra cualesquiera de los cargos públicos, gobernantes, organizaciones no gubernamentales, entidades o personas que hubieran organizado, financiado,

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC78QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 51 de 85



Ajuntament d' Andratx

facilitado, encu-

bierto o colaborado conscientemente con la invasión.

8. Instar al Gobierno de España a adoptar las medidas necesarias para suspender de inmediato la aplicación del Tratado de Amistad, Buena Vecindad y Cooperación con Marruecos, de 4 de julio de 1991 de no producirse una inmediata, expresa y verificable rectificación de las actuaciones hostiles, de las reivindicaciones territoriales o de cualquier otro ataque contra la soberanía, la seguridad o los intereses nacionales de España.

9. Instar al Gobierno de España a subordinar cualquier relación futura con Marruecos a los principios de reciprocidad, respeto de la soberanía española y defensa de la integridad territorial; y, de no producirse la rectificación exigida, proceder a la suspensión y denuncia de los restantes acuerdos bilaterales de cooperación económica, comercial, migratoria, policial, militar o diplomática con Marruecos, sin perjuicio de exigir el íntegro cumplimiento de las obligaciones de readmisión.

10. Instar al Gobierno de España a adoptar las sanciones, contramedidas y demás medidas de respuesta procedentes frente a la invasión; suspender toda ayuda, subvención o financiación pública española a Marruecos; promover ante la Unión Europea la suspensión o revisión del Acuerdo Euromediterráneo de Asociación con Marruecos, de 26 de febrero de 1996 y los restantes acuerdos,

fondos, ayudas y preferencias de que disfrute Marruecos mientras no respete plenamente la soberanía y las fronteras españolas y no acepte las devoluciones acordadas por las autoridades españolas; reclamar de la Unión Europea y de la OTAN un respaldo efectivo a la defensa de la soberanía, la integridad territorial y las fronteras españolas; y activar los instrumentos europeos y aliados que resulten procedentes para condenar y responder a la instrumentalización de la inmigra-

ción y otras formas de presión, coerción o guerra híbrida contra España.

11. Manifestar el total apoyo y la plena solidaridad con las familias españolas de Ceuta y Melilla, así como el reconocimiento a los militares, guardias civiles, policías y demás servidores públicos destinados en Ceuta que han afrontado la invasión de la ciudad; e instar al Gobierno de España a adoptar inmediatamente todas las medidas

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 85



Ajuntament d' Andratx

necesarias para restablecer plenamente la normalidad y la convivencia alteradas desde hace demasiado tiempo, garantizando la seguridad y la libertad de los españoles residentes en Ceuta, restableciendo la actividad económica, educativa y social y el funcionamiento de la sanidad y de los demás servicios públicos colapsados en Ceuta, y asegurando que ninguna ciudad española vuelva a quedar sometida al caos, la violencia, el miedo o a una situación semejante.

Expedient 3303/2025. Actuacions Preparatòries de Contractes. Aprovació definitiva projecte Es Vinyet.		
Favorable	Tipus de votació: Nominal	Tipus de majoria: Simple
A favor: 12, En contra: 3, Abstencions: 2, Absents: 0		
Votació	Membre amb vot	Vot
Primera	ANTONI MIR SALVA	Desfavorable
Primera	Antoni Nicolau Martin	Favorable
Primera	Beatriz Casanova Fuentes	Favorable
Primera	ESTEFANIA GONZALVO GUIRADO	Favorable
Primera	Enaitz Iñan Cledera	Desfavorable
Primera	Francisca Castell Tomás	Favorable
Primera	Gaspar Alemany Luque	Favorable
Primera	Gracce Bolaños Barrero	Abstenció
Primera	Ismael Ignacio Mateos Martin	Favorable
Primera	Juan Forteza Bosch	Favorable
Primera	LLUIS ANTONI SIEIRO MATEU	Favorable
Primera	Laura Monedero Garcia	Favorable
Primera	Magdalena Juan Pujol	Favorable
Primera	Marina Cabrera Delgado	Desfavorable
Primera	RUTH MATEU VINENT	Abstenció
Primera	ivan sanchez sanchez	Favorable

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 85



Ajuntament d' Andratx

Primera	sandra milena valencia garcia	Favorable
---------	-------------------------------	-----------

MOTIVACIÓN URGENCIA:

La inclusión por urgencia en el orden del día del Pleno ordinario del asunto relativo a la **aprobación definitiva del proyecto del Vinyet** se justifica por la necesidad de dar continuidad, sin más dilaciones, a la tramitación administrativa del expediente y posibilitar el inicio del correspondiente procedimiento de contratación.

La actuación proyectada responde a la **necesidad de disponer de unas instalaciones deportivas adecuadas y suficientes para atender las necesidades actuales del municipio**, teniendo en cuenta el estado de deterioro que presenta el pabellón actualmente existente, derivado de su antigüedad, del uso continuado y del desgaste propio de una instalación sometida a una elevada intensidad de utilización.

El estado actual de las instalaciones dificulta el adecuado desarrollo de las actividades deportivas y puede limitar la capacidad del municipio para atender la demanda de espacios destinados a la práctica deportiva, tanto por parte de los clubes y entidades deportivas como de los centros educativos y de la ciudadanía en general. En este sentido, la ejecución del proyecto permitirá disponer de una infraestructura deportiva adecuada, funcional y adaptada a las necesidades actuales, contribuyendo a garantizar la continuidad y calidad de los servicios deportivos municipales.

A esta necesidad se añade la conveniencia de **evitar mayores retrasos en la ejecución del proyecto**, teniendo en cuenta la evolución al alza de los precios de los materiales, suministros y demás costes asociados a la ejecución de las obras. Esta circunstancia puede repercutir directamente en el coste final de la actuación si se demora innecesariamente su contratación, pudiendo generar un incremento adicional respecto de los costes actualmente previstos.

Asimismo, resulta especialmente necesario proceder a la **aprobación definitiva del proyecto a la mayor brevedad**, dado que la tramitación del correspondiente expediente de contratación debe ser sometida igualmente a la aprobación del **Pleno**. Por tanto, cualquier demora en la aprobación definitiva del proyecto supondría un retraso adicional en la tramitación del expediente de contratación y, en consecuencia, en el inicio efectivo de las obras.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 85



Ajuntament d' Andratx

La aprobación del proyecto en el presente Pleno permitirá, por tanto, **dar continuidad inmediata a la tramitación del expediente de contratación**, evitando dilaciones innecesarias y posibilitando que las actuaciones puedan iniciarse en el menor plazo posible, atendiendo tanto a la necesidad existente de disponer de unas instalaciones deportivas adecuadas como a la evolución de los costes de ejecución.

VOTACIÓN URGENCIA:

- Favorable: PP PI
- Desfavorable: PSOE
- Abstención: VOX MÉS

ACUERDO:

1. Visto que en la sesión plenaria de 10 de abril de 2026, mediante mayoría de 14 votos a favor y 3 abstenciones, se aprobó inicialmente el proyecto básico y de ejecución de la obra de la zona deportiva “Es Vinyet”, redactado por los arquitectos de la mercantil Networking Global New process Arquitectos SLP registrado en fecha 13 de marzo de 2026 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, con un importe de 16.696.189,17 euros, más 2,922.352,87 euros concepto de IVA (21% respecto al importe de la obra y 10 % en cuanto a las tasas de gestión de residuos), lo que asciende a un total de 19.618.542,04 euros, y con un plazo de ejecución de la obra de veinticuatro meses.

Así mismo se acordó someter el proyecto a exposición pública por un plazo de 15 días hábiles, a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, para que los interesados puedan examinar el proyecto y presentar las reclamaciones que estimen oportunas, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado primero del artículo 149 de la Ley 20/2006 Municipal y de Régimen Local de las *Illes Balears*, así como su publicación en el tablón de anuncios del Ayuntamiento. Concretamente se publicó el 18 de abril de 2026, en el BOIB núm. 50.

Costa en el expediente de referencia justificantes de publicación en el BOIB y tablón de anuncios el respectivo proyecto.

2. Visto que por parte de la señora Alicia Amores Sánchez, mediante Registro de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 85



Ajuntament d' Andratx

Entrada núm. 2026-E-RE-6197, presenta escrito de alegaciones al citado proyecto.

3. Visto que por parte de la cap de Servei de Urbanismo, se ha emitido informe el 27 de mayo de 2026, de contestación a las alegaciones en el que se señala que:

“ I. ANTECEDENTS

Primer.- En data 10 d'abril de 2026, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment el Projecte Bàsic i d'Execució de l'obra de la zona esportiva «Es Vinyet», per import de 16.696.189,17 € més IVA i amb un termini d'execució de 24 mesos.

Segon.- L'acord fou sotmès a informació pública mitjançant anunci publicat al BOIB núm. 50 de data 18 d'abril de 2026, atorgant-se un termini de quinze dies hàbils per a la formulació de reclamacions i al·legacions, conforme a l'article 149.1 de la Llei 20/2006, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Tercer.- Durant el referit període d'exposició pública es varen presentar al·legacions per part de la Sra. Alicia Amores Sánchez, segons RGE: 2026-E-RE-6197 de data 11.05.2026, relatives al projecte aprovat inicialment.

El contingut d'aquestes se centra essencialment en:

- *La suposada manca de participació ciutadana.*
- *L'increment del pressupost d'execució material del projecte.*
- *La conveniència de rehabilitar les instal·lacions existents en lloc d'executar una nova infraestructura.*
- *Les afeccions derivades del trànsit i la mobilitat.*
- *L'impacte acústic i lumínic sobre els habitatges confrontants.* • *Les molèsties derivades de les obres per al CEIP «Es Vinyet».*
- *La manca temporal d'instal·lacions esportives durant l'execució de les obres.*
- *Els futurs costos de manteniment i sostenibilitat econòmica.*
- *La inexistència d'avaluació ambiental.*

Quart.- Consta a l'expedient informe favorable de supervisió tècnica emès per les tècniques municipals integrants de l'Oficina de Supervisió de Projectes, de data 16 de gener de 2026, i complementari de data 13 de març de 2026, relatiu al Projecte Bàsic i d'Execució.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC78QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 85



Ajuntament d' Andratx

II. CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

1. Sobre l'al·legada manca de participació ciutadana i la suposada imposició de la infraestructura

El procediment seguit per l'Ajuntament s'ajusta a la normativa d'aplicació. En particular, el projecte fou aprovat inicialment pel Ple municipal i sotmès posteriorment al tràmit d'informació pública durant quinze dies hàbils mitjançant publicació oficial al BOIB núm. 50 de data 18 d'abril de 2026, permetent

expressament a qualsevol interessat examinar l'expedient i formular les reclamacions i observacions que estimàs pertinents.

Cal assenyalar que la legislació aplicable a l'aprovació de projectes d'obres municipals no exigeix la realització d'un procés participatiu previ addicional diferent del tràmit d'informació pública legalment previst.

Així mateix, consta a l'expedient la tramitació dels corresponents expedients d'expropiació respecte de les parcel·les privades afectades, conforme a la legalitat vigent.

La definició concreta de la solució projectada forma part de la potestat de planificació i autoorganització de l'Administració municipal, responent a criteris tècnics, funcionals i d'interès públic.

L'al·legació ha de ser desestimada.

2. Sobre l'increment del pressupost i el suposat sobrecost

L'increment del pressupost respecte de les primeres estimacions del Projecte Bàsic ha estat expressament justificat a l'expedient tècnic mitjançant escrit presentat el 17 de desembre de 2025. Segons consta en aquest document, l'augment de pressupost del projecte Bàsic i Execució aprovat, respecte al projecte Bàsic presentat anteriorment, deriva de múltiples factors tècnics concurrents, entre els quals destaquen:

- La diferència entre una estimació preliminar pròpia de la fase de projecte bàsic i el mesurament exhaustiu realitzat en fase de projecte d'execució.*
- La correcció de superfícies i paràmetres inicialment estimats.*
- La incorporació de noves dependències sol·licitades per l'Ajuntament.*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 85



Ajuntament d' Andratx

- *La inclusió d'equipaments i elements no contemplats inicialment.*
- *Les exigències derivades de l'estudi geotècnic.*
- *L'increment dels costos de construcció i dels preus de mercat.*

L'informe tècnic de supervisió recull detalladament aquestes justificacions, incloenthi els increments associats a:

- *Nous vestidors annexos a piscines.*
- *Coberta desmuntable de piscina.*
- *Gestió de residus.*
- *Equipament esportiu.*
- *Millores geotècniques del terreny.*
- *Actualització de preus de mercat.*

Cal tenir en compte que el pressupost inicial del Projecte Bàsic constituïa una estimació aproximada, mentre que el Projecte d'Execució incorpora amidaments detallats, solucions constructives concretes i estudis tècnics definitius.

L'al·legació ha de ser desestimada.

3. Sobre les modificacions introduïdes respecte del programa inicial

Les modificacions introduïdes durant la redacció del projecte, responen a necessitats funcionals i de gestió detectades per l'Ajuntament durant el procés de definició de la infraestructura esportiva.

L'informe tècnic de supervisió deixa constància expressa que el Projecte Bàsic refós incorporà modificacions plantejades per l'Administració municipal atenent l'experiència organitzativa i de gestió d'instal·lacions esportives similars.

Les modificacions descrites, vestidors exteriors, sala de musculació, ampliació de cuina, pistes de pàdel cobertes o magatzems esportius, s'emmarquen dins la potestat municipal de definició funcional de l'equipament i no alteren la naturalesa ni la finalitat pública del projecte.

Així mateix, el projecte justifica la necessitat de modernització integral de les instal·lacions esportives existents, assenyalant l'estat de deteriorament de les

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 58 de 85



Ajuntament d' Andratx

mateixes i l'existència de dèficit d'espais esportius al municipi. L'opció entre rehabilitació parcial o substitució integral constitueix una decisió tècnica i d'oportunitat administrativa adoptada sobre la base de criteris funcionals, normatius i de servei públic.

L'al·legació ha de ser desestimada.

4. Sobre les demolicions previstes i la gestió de residus

El projecte contempla expressament les actuacions de demolició i la corresponent gestió de residus conforme a la normativa aplicable, incloent-hi el compliment del Reial decret 105/2008 i de la Llei 8/2019 de residus i sòls contaminats de les Illes Balears.

Així mateix, el pressupost del projecte incorpora partides específiques relatives a la gestió de residus derivada de les demolicions i execució de les obres.

La decisió de demolar les instal·lacions existents respon a criteris tècnics vinculats al nou disseny integral de la zona esportiva i a la necessitat d'adequació a la normativa actual d'accessibilitat, seguretat, eficiència energètica i funcionalitat.

L'al·legació ha de ser desestimada.

5. Sobre el trànsit i la mobilitat

La preocupació relativa a l'increment del trànsit derivat de la futura instal·lació esportiva resulta raonable atesa la magnitud de l'equipament projectat.

No obstant això, es considera la necessitat d'execució de noves zones d'aparcament i urbanització conforme a les exigències de les NNSS; normes NIDE i la resta de normativa tècnica aplicable.

Sense perjudici d'això, es considera convenient que, amb caràcter previ a l'inici efectiu de les obres o durant la fase d'execució, els serveis tècnics municipals avaluin la necessitat d'adoptar mesures complementàries d'ordenació del trànsit, mobilitat i accessibilitat viària, especialment durant esdeveniments esportius d'elevada afluència.

Això no afecta, tanmateix, la validesa tècnica del projecte aprovat inicialment, però s'estima parcialment com una recomanació complementària.

6. Sobre l'impacte acústic i lumínic respecte dels habitatges confrontants

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC78QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 85



Ajuntament d' Andratx

El projecte incorpora justificació del compliment del Document Bàsic HR de protecció davant el renou del Codi Tècnic de l'Edificació.

Així mateix, les futures instal·lacions hauran d'ajustar-se a la normativa municipal i autonòmica en matèria de contaminació acústica i lumínica.

No obstant això, es considera adequat que durant la fase d'execució i explotació s'adoptin mesures correctores d'il·luminació, horaris d'ús i control acústic que minimitzin l'afecció sobre l'entorn residencial.

Per tant, l'al·legació en aquest sentit, ha de ser parcialment estimada quant a mesures preventives.

7. Sobre les molèsties derivades de les obres per al CEIP «Es Vinyet»

Qualsevol obra de l'envergadura projectada genera inevitablement molèsties temporals derivades de moviments de maquinària, renou, pols i trànsit de vehicles.

Tanmateix, aquestes afeccions hauran de ser objecte de control mitjançant les mesures de seguretat i salut, control ambiental i organització d'obra previstes legalment.

El projecte incorpora Estudi de Seguretat i Salut i Pla de Control de Qualitat. Es considera procedent que durant l'execució s'extremi les mesures de protecció respecte de l'entorn escolar, coordinant especialment els treballs més molestos amb el calendari i els horaris lectius.

L'al·legació ha de ser parcialment estimada quant a l'adopció de mesures de protecció.

8. Sobre la manca temporal d'instal·lacions esportives durant 24 mesos

La impossibilitat temporal d'utilització de determinades instal·lacions esportives durant l'execució de les obres constitueix una conseqüència inherent a l'execució material del nou complex esportiu.

El termini previst d'execució és de 24 mesos i consta expressament incorporat al projecte. L'actuació projectada persegueix precisament la creació d'unes instal·lacions esportives modernes, accessibles i de major capacitat per atendre les necessitats presents i futures del municipi.

L'al·legació ha de ser desestimada.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 60 de 85



Ajuntament d' Andratx

9. Sobre els futurs costos de manteniment i sostenibilitat econòmica

La consideració dels futurs costos de manteniment constitueix una qüestió legítima des del punt de vista de la gestió pública. No obstant això, l'objecte de l'expedient sotmès a informació pública és l'aprovació del projecte tècnic d'obres, el contingut principal del qual es refereix a la definició constructiva, tècnica i econòmica de l'actuació.

El projecte incorpora mesures relatives a eficiència energètica, instal·lacions fotovoltaïques i compliment de les exigències d'estalvi energètic del Codi Tècnic de l'Edificació.

Sense perjudici d'això, correspondrà a l'Ajuntament valorar, en l'àmbit de la seva planificació pressupostària i de gestió futura del servei, la sostenibilitat econòmica de l'explotació i manteniment de les instal·lacions.

L'al·legació ha de ser parcialment desestimada.

10. Sobre la inexistència d'avaluació ambiental

El mateix projecte incorpora Memòria Ambiental i analitza expressament la normativa d'aplicació en matèria ambiental.

Així mateix, segons consta a la documentació tècnica, l'actuació no es troba inclosa en cap dels supòsits sotmesos obligatòriament a avaluació d'impacte ambiental conforme a la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.

Igualment, consta a l'expedient la tramitació davant la Direcció General de Recursos Hídrics i l'obtenció de la corresponent autorització administrativa en relació amb l'afecció a zona inundable i policia de torrents.

En conseqüència, no resulta exigible la tramitació d'una avaluació ambiental ordinària o simplificada.

L'al·legació ha de ser desestimada.

III. CONCLUSIÓ

En atenció a l'exposat, es proposa:

Primer.- Desestimar íntegrament les al·legacions relatives a:

- *La suposada manca de participació ciutadana.*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC78QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 61 de 85



Ajuntament d' Andratx

- *L'increment del pressupost i el suposat sobrecost.*
- *Les modificacions introduïdes respecte del programa inicial.*
- *La improcedència del projecte o preferència per una rehabilitació alternativa.*
- *La gestió de residus i demolicions.*
- *La suspensió temporal d'ús de les instal·lacions durant les obres.*
- *La inexistència d'avaluació ambiental obligatòria.*

Segon.- Estimar parcialment, únicament quant a recomanacions i mesures complementàries de seguiment i control, les al·legacions relatives a:

- *Trànsit i mobilitat.*
- *Impacte acústic i lumínic.*
- *Molèsties durant l'execució de les obres.*
- *Avaluació de sostenibilitat econòmica futura.*

Tercer- Des del punt de vista tècnic i sense perjudici del que es consideri jurídicament, es proposa continuar la tramitació de l'expedient per a l'aprovació definitiva del Projecte Bàsic i d'Execució de la zona esportiva «Es Vinyet», en no apreciar-se deficiències substancials que impedeixin la seva viabilitat tècnica.”

4. Visto que el 27 de julio de 2026, se presenta el proyecto básico y de ejecución de la obra de la zona deportiva “Es Vinyet”, rectificado por parte de los arquitectos de la mercantil Networking Global New process Arquitectos SLP registrado en fecha 21 de julio de 2026 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, en el que consta que lo modificado afecta a:

“1. Corrección de errores.

En el documento anterior, no estaban incluidos, debido a un error informático, algunos planos de instalaciones, así como los anejos y memorias de cálculo de los citados apartados de instalaciones del edificio.

Se trata por lo tanto de una rectificación material que no altera la naturaleza ni el contenido esencial del proyecto original aprobado.

En consecuencia, se añaden los documentos que faltaban: planos, anejos y



Ajuntament d' Andratx

memorias, en sus respectivos apartados. El presupuesto y las mediciones, y por tanto el coste total del proyecto, no sufre ninguna modificación.

2. Incremento Gastos Generales.

En cuanto al incremento de los gastos generales, del 13% al 17%, debe justificarse que es debido a la entrada en vigor del Decreto-ley 1/2026, de 1 de abril, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica producida por los efectos de la guerra en Oriente Medio, más concretamente, de la Disposición adicional séptima. Todo ello, debido a que se pretende licitar el contrato entre la fecha de entrada en vigor del Decreto-ley y antes del 31 de diciembre de 2026.

En consecuencia, se modifica dicho porcentaje de gastos generales al 17% en el Resumen de Presupuesto por capítulos, correspondiente a fase 1, fase 2 y total."

5. Visto que por parte de la Oficina de Supervisión de proyectos se ha emitido el 22 de julio de 2026, informe relativo al citado incremento:

"ANTECEDENTES

Primero. Con fecha **21 de julio de 2026**, ha tenido entrada en el Registro General del Ayuntamiento, con número **2026-E-RE-9542**, nueva documentación correspondiente al Proyecto Básico y de Ejecución de la Zona Deportiva "Es Vinyet", registrada asimismo en el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla con número **R26/00102**, de fecha **21 de julio de 2026**.

Segundo. La documentación presentada tiene por objeto la actualización del presupuesto del proyecto mediante la modificación del porcentaje de gastos generales, que pasa del **13 % al 17 %**, en aplicación de la **Disposición adicional séptima del Decreto-ley 1/2026, de 1 de abril, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica producida por los efectos de la guerra en Oriente Medio**, al preverse la licitación del contrato dentro del ámbito temporal de aplicación de dicha disposición.

Tercero. Con anterioridad, esta Oficina emitió los correspondientes informes de supervisión del Proyecto Básico y de Ejecución, así como informe de fecha **8 de julio de 2026**, relativo a la documentación presentada mediante Registro General de Entrada n.º **2026-E-RE-8838**, en el que se concluyó que la documentación entonces

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: https://andratx.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 63 de 85



Ajuntament d' Andratx

aportada constituía una mera subsanación documental derivada de un error informático, sin modificación del contenido técnico del proyecto.

CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Primera. *Examinada la documentación presentada mediante Registro General de Entrada n.º **2026-E-RE-9542**, esta Oficina constata que la misma no introduce modificación alguna respecto del Proyecto Básico y de Ejecución en su última versión presentada y registrada en el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla con número **R26/00102**, de fecha **21 de julio de 2026**, en cuanto a su contenido técnico.*

En particular, no se producen alteraciones en:

- *el objeto del proyecto;*
- *el diseño de las obras;*
- *las soluciones constructivas adoptadas;*
- *las características técnicas de la actuación;*
- *el alcance de las obras;*
- *las unidades de obra;*
- *las mediciones;*
- *los planos;*
- *las memorias;*
- *los anejos técnicos;*
- *ni en el resto de la documentación técnica integrante del proyecto.*

Segunda. *La única variación incorporada consiste en la actualización del presupuesto del proyecto derivada exclusivamente de la modificación del porcentaje de gastos generales, que pasa del **13 % al 17 %**, en cumplimiento de lo previsto en la **Disposición adicional séptima del Decreto-ley 1/2026, de 1 de abril**, circunstancia que afecta exclusivamente a la determinación del Presupuesto de Ejecución por Contrata y, en consecuencia, al presupuesto total del proyecto.*

Dicha actualización responde a la aplicación de una disposición normativa sobrevenida y no supone alteración alguna del contenido técnico, funcional o constructivo del proyecto previamente supervisado.

Tercera. *En consecuencia, esta Oficina considera que la actualización económica incorporada no modifica la naturaleza, objeto, alcance ni contenido técnico esencial del Proyecto Básico y de Ejecución, manteniéndose plenamente válidas las*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 64 de 85



Ajuntament d' Andratx

comprobaciones técnicas efectuadas en los informes de supervisión emitidos con anterioridad.

Por ello, el contenido de los citados informes mantiene íntegramente su vigencia y eficacia, sin más salvedad que la necesaria actualización del presupuesto del proyecto derivada de la aplicación del nuevo porcentaje de gastos generales legalmente establecido.

CONCLUSIÓN

A la vista de la documentación presentada mediante Registro General de Entrada n.º **2026-E-RE-9542**, de fecha **21 de julio de 2026**, esta Oficina/Unidad de Supervisión de Proyectos informa que:

Primera. La documentación presentada no introduce modificación alguna respecto del Proyecto Básico y de Ejecución en su última versión registrada en el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla con número **R26/00102**, de fecha **21 de julio de 2026**, permaneciendo inalterados su objeto, alcance, contenido técnico, soluciones constructivas, características de las obras, unidades de obra, mediciones y demás documentación técnica integrante del proyecto.

Segunda. La única variación incorporada consiste en la actualización del presupuesto del proyecto como consecuencia de la aplicación de la **Disposición adicional séptima del Decreto-ley 1/2026, de 1 de abril**, mediante el incremento del porcentaje de gastos generales del **13 % al 17 %**, circunstancia que afecta exclusivamente al importe del Presupuesto de Ejecución por Contrata y al presupuesto total del proyecto.

Tercera. En consecuencia, esta Oficina considera que dicha actualización económica no altera las comprobaciones técnicas efectuadas ni las conclusiones alcanzadas en los informes de supervisión emitidos con anterioridad, que mantienen plenamente su validez y eficacia, con la única salvedad de la actualización del presupuesto derivada de la aplicación de la citada disposición normativa.”

6. Visto el informe de contestación a las alegaciones emitido por el técnico de contratación, el 17 de septiembre de 2026, en el que se concluye desestimar las alegaciones presentada, y que señala lo siguiente:

“ ANTECEDENTES DE HECHO

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 65 de 85



Ajuntament d' Andratx

1. En fecha 10 de abril de 2026 el Pleno de la Corporación acuerda aprobar inicialmente el proyecto básico y de ejecución de la obra zona deportiva "Es Vinyet", redactado por los arquitectos de la mercantil Networking Global New process Arquitectos SLP, registrado en fecha 13 de marzo de 2026 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, con un importe de 16.696.189,17 euros, más 2,922.352,87 euros concepto de IVA (21% respecto al importe de la obra y 10 % en cuanto a las tasas de gestión de residuos), lo que asciende a un total de 19.618.542,04 euros, y con un plazo de ejecución de la obra de veinticuatro meses.

2. En la misma sesión, el Pleno acuerda someter el proyecto a exposición pública por un plazo de 15 días hábiles, a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, para que los interesados puedan examinar el mismo y presentar las reclamaciones que estimen oportunas, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado primero del artículo 149 de la Ley 20/2006 Municipal y de Régimen Local de las Illes Balears anuncios del Ayuntamiento.

3. En fecha 18 de abril de 2026 se publica en el BOIB, núm. 50, fascículo 104 - Sec. V. - Página 20730, el anuncio de la aprobación inicial del proyecto.

4. En fecha 11 de mayo de 2026 la Sra. Alicia Amores Sánchez presenta a través de la Oficina Auxiliar de Registro Electrónico núm. 2026-E-RE-6197, escrito de alegaciones al proyecto de referencia, relacionadas con la omisión del trámite de información pública del anteproyecto o proyecto básico y de la participación ciudadana, el incremento sustancial del presupuesto sin tener en consideración los imprevistos que puedan surgir durante la ejecución del contrato, las modificaciones sobre el programa original, la insuficiencia en la valoración de la problemática durante la ejecución del contrato sobre el tráfico, la movilidad, el impacto acústico, visual y medioambiental, entre otros.

5. En fecha 27 de mayo de 2026 la Jefa técnica del departamento de Urbanismo emite informe en el cual, tras un análisis de las alegaciones expuestas por la interesada, concluye lo siguiente:

" Primer.- Desestimar íntegrament les al·legacions relatives a:

- La suposada manca de participació ciutadana.
- L'increment del pressupost i el suposat sobrecost.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 66 de 85



Ajuntament d' Andratx

- *Les modificacions introduïdes respecte del programa inicial.*
- *La improcedència del projecte o preferència per una rehabilitació alternativa.*
- *La gestió de residus i demolicions.*
- *La suspensió temporal d'ús de les instal·lacions durant les obres.*
- *La inexistència d'avaluació ambiental obligatòria.*

Segon.- Estimar parcialment, únicament quant a recomanacions i mesures complementàries de seguiment i control, les al·legacions relatives a:

- *Trànsit i mobilitat.*
- *Impacte acústic i lumínic.*
- *Molèsties durant l'execució de les obres.*
- *Avaluació de sostenibilitat econòmica futura.*

Tercer- Des del punt de vista tècnic i sense perjudici del que es consideri jurídicament, es proposa continuar la tramitació de l'expedient per a l'aprovació definitiva del Projecte Bàsic i d'Execució de la zona esportiva «Es Vinyet», en no apreciar-se deficiències substancials que impedeixin la seva viabilitat tècnica».

6. *En fecha 4 de agosto de 2026 la unidad administrativa del Servicio de Atención a la Ciudadanía emite diligencia en la que se indica lo siguiente:*

“Que en el termini d'audiència pública i presentació d'al·legacions de 15 dies, establert al certificat d'acord de data 13 de maig de 2026, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, consultat el registre general d'entrada d'aquest Ajuntament des de dia 20/04/2026 a 12/05/2026 (ambdós inclosos) salvat error u omissió, consta el següent registre relacionat amb l'expedient esmentat:

-2026-E-RE-6197”.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. *La Legislación aplicable es la siguiente:*

- Los artículos 13, 99 a 102, 231 al 236 y las Disposiciones Adicionales Segunda, Tercera y Decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC78QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 67 de 85



Ajuntament d' Andratx

Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP).

- Los artículos 124 a 137 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. (Artículos vigentes tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo).

- El artículo 149 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, Municipal y de Régimen Local de las Illes Balears.

- La Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

- La Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Segundo. *En primer lugar, cabe indicar que se emite el presente informe con el objetivo de facilitar información complementaria sobre las cuestiones que inciden en el ámbito de la contratación del sector público, en relación al escrito de alegaciones al proyecto básico y de ejecución de la obra consistente en la construcción de la nueva zona deportiva “Es Vinyet”, presentado en fecha 11 de mayo de 2026, dentro del plazo acordado por el Órgano de Contratación de 15 días hábiles.*

Por lo que respecta a las alegaciones sobre las modificaciones en los equipamientos deportivos frente a lo previsto en el pliego de prescripciones técnicas de la licitación correspondiente a la redacción del proyecto de la obra, así como a las recomendaciones y observaciones relativas al impacto sobre el tráfico, la movilidad, el nivel acústico, visual y medioambiental durante la ejecución del contrato, éstas quedan resueltas en el informe emitido por la Jefa del departamento de Urbanismo en fecha 27 de mayo de 2026.

Si bien la técnica municipal propone en el citado informe la estimación parcial de determinados motivos de las alegaciones presentadas, cabe resaltar que dicha conformidad se limita a una aceptación de las recomendaciones y medidas preventivas, de seguimiento y de control, propuestas por la persona interesada, sin que las mismas incidan en contenido del proyecto aprobado y publicado. En ese sentido, se consideran cuestiones que afectan a la ejecución del contrato, no

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 68 de 85



Ajuntament d' Andratx

susceptibles de contemplarse en el proyecto, tal y como se desprende del punto tercero de las conclusiones del informe, en el cual señala que “des del punt de vista tècnic i sense perjudici del que es consideri jurídicament, es proposa continuar la tramitació de l'expedient per a l'aprovació definitiva del Projecte Bàsic i d'Execució de la zona esportiva «Es Vinyet», en no apreciar-se deficiències substancials que impedeixin la seva viabilitat tècnica”.

Tercero. *En cuanto a las cuestiones que afectan a los trámites de contratación del sector público, la parte interesada alega lo siguiente:*

“En primer lugar quiero alegar que una exposición pública de un proyecto de dicha magnitud dónde hay varias fincas afectadas por la expropiación para realizarlo considero que tendría que salir a exposición pública en la fase de anteproyecto o en la del proyecto básico para que las personas afectadas puedan conocer el trazado exacto y puedan proponer trazados alternativos más beneficiosos”.

A tenor de la alegación expuesta, la Jefa técnica del departamento de Urbanismo, en el informe citado con anterioridad, expone lo siguiente:

“Cal assenyalar que la legislació aplicable a l'aprovació de projectes d'obres municipals no exigeix la realització d'un procés participatiu previ addicional diferent del tràmit d'informació pública legalment previst”.

Pues bien, en relación a la normativa aplicable para la aprobación de los proyectos de obras públicas, cabe señalar que el apartado primero del artículo 231 LCSP, cuyo precepto se encuentra dentro de la sección correspondiente a las actuaciones preparatorias del contrato de obras, establece que, en los términos previstos en esta Ley, la adjudicación de un contrato de obras requerirá la previa elaboración, supervisión, aprobación y replanteo del correspondiente proyecto que definirá con precisión el objeto del contrato. La aprobación del proyecto corresponderá al órgano de contratación salvo que tal competencia esté específicamente atribuida a otro órgano por una norma jurídica.

Asimismo, conforme a lo dispuesto en el artículo 235 LCSP, antes de la aprobación del proyecto, cuando el presupuesto base de licitación del contrato de obras sea igual o superior a 500.000 euros, IVA excluido, los órganos de contratación deberán solicitar un informe de las correspondientes oficinas o unidades de supervisión de los proyectos encargadas de verificar que se han tenido en cuenta las disposiciones

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 69 de 85



Ajuntament d' Andratx

generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa técnica que resulten de aplicación para cada tipo de proyecto.

Por lo que respecta a los trámites para la aprobación del proyecto, el artículo 134 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, señala que realizada, en su caso, la correspondiente información pública, supervisado el proyecto, cumplidos los trámites establecidos y solicitados los informes que sean preceptivos o se estime conveniente solicitar para un mayor conocimiento de cuantos factores puedan incidir en la ejecución o explotación de las obras, el órgano de contratación resolverá sobre la aprobación del proyecto.

A tal efecto, constan en el expediente los informes favorables emitidos por la Oficina de Supervisión de Proyectos de la Corporación, el 13 de marzo de 2026, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 235 LCSP, y por la Jefa jurídica del Área de Urbanismo, el 18 de marzo de 2026.

En referente al trámite de información pública, se encuentra recogido en el artículo 149 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, municipal y de régimen local de las Illes Balears, el cual prevé que en los supuestos de ejecución de obras públicas locales, cuando se traten de proyectos técnicos de obras de primer establecimiento o reforma estructural, tienen que exponerse al público por un plazo no inferior a quince días.

De este modo, teniendo en consideración el informe emitido por la Jefa técnica del área de Urbanismo en fecha 24 de abril de 2025, en el cual se señala que las prestaciones descritas en el proyecto se tratan de obras de primer establecimiento o reforma estructural, así como a la publicación en el BOIB el 18 de abril de 2026 del anuncio correspondiente a la aprobación inicial del citado proyecto, en donde los interesados podían acceder al contenido del proyecto para que, en su caso, presentaran las alegaciones correspondientes, queda acreditado el cumplimiento de los trámites previstos en el citado precepto.

Cuarto. *En relación a la omisión del trámite de exposición pública del proyecto básico sostenida por la interesada, cabe indicar que tanto la normativa de contratación del sector público como la de régimen local de las Illes Balears, no distinguen entre el proyecto básico y el de ejecución, sólo hacen mención a los*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 70 de 85



Ajuntament d' Andratx

términos “proyecto” o “proyecto técnico”.

Así pues, tal distinción la encontramos regulada en el apartado tercero del artículo 152 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de urbanismo de las Illes Balears, en donde se prevé que todo proyecto técnico se puede desarrollar en una fase única, como proyecto básico y de ejecución, o en dos fases: la fase de proyecto básico y la fase de proyecto de ejecución.

Asimismo, en el citado precepto se recogen las condiciones que deben cumplir cada uno de los proyectos (básico y ejecución), adecuándose ambos a las determinaciones del Código Técnico de la Edificación.

De tal modo, en el Anexo I del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, se relacionan los contenidos de ambos proyectos, además de prever que entre el contenido mínimo del Proyecto Básico no se encuentran el Pliego de condiciones, ni las mediciones, entre otros.

En este punto cabe destacar que, además, el Real Decreto 2512/1977, de 17 de junio, por el que se aprobaban las Tarifas de Honorarios de los Arquitectos en Trabajos de su Profesión, parcialmente derogado por la Ley 7/1997, de 14 de abril, de medidas liberalizadoras en materia de suelo y de Colegios Profesionales, salvo en sus aspectos no económicos, también contempla que en el proyecto de ejecución, a diferencia del básico, se incluya el pliego de condiciones técnicas, así como el estado de mediciones.

De este modo, la normativa de Urbanismo señala que el proyecto técnico se puede desarrollar en una fase única, como proyecto básico y de ejecución, o en dos fases: la fase de proyecto básico y la fase de proyecto de ejecución. En este último caso, el proyecto básico es suficiente para pedir la licencia de obras, pero resulta insuficiente para iniciar la construcción. Sin embargo, la normativa de Contratación del Sector Público, cuando prevé la aprobación del proyecto por parte del Órgano de Contratación, salvo que tal competencia esté específicamente atribuida a otro órgano por una norma jurídica, en referencia a los artículo 22.2.ñ y 33.2.m de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, no distingue entre tipos de proyectos, tal y como se ha citado con anterioridad. En su lugar, lo que sí determina expresamente es el contenido mínimo que debe reunir el proyecto para su correspondiente aprobación.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 71 de 85



Ajuntament d' Andratx

En ese sentido, el artículo 233 LCSP prevé que los proyectos deberán comprender, al menos, la memoria en la que se describa el objeto de las obras, los planos de conjunto y de detalle necesarios para que la obra quede perfectamente definida, el pliego de prescripciones técnicas particulares, el programa de desarrollo de los trabajos o plan de obra de carácter indicativo, un presupuesto, integrado o no por varios parciales, con expresión de los precios unitarios y de los descompuestos, en su caso, estado de mediciones y los detalles precisos para su valoración, el estudio de seguridad y salud, entre otros.

Así pues, del contenido mínimo descrito en el citado precepto se deduce que cuando la normativa de contratos del sector público regula la aprobación del proyecto de obra, no se está refiriendo al proyecto básico, puesto que para su aprobación resulta necesario que se incluyan los documentos descritos en el citado precepto, entre ellos el pliego de prescripciones técnicas, el cual no resulta exigible en el proyecto básico, tal y como se ha expuesto con anterioridad.

Si bien el apartado primero del artículo 149 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, municipal y de régimen local de las Illes Balears establece que el contenido de los proyectos técnicos se ajustará a los requisitos mínimos establecidos en la legislación general de contratos de las administraciones públicas, así como a los que complementariamente puedan establecerse reglamentariamente en desarrollo de la presente ley y de las especialidades que pueda establecer la legislación sectorial urbanística, entre otras, en relación a la aprobación de los proyectos de obras públicas, cabe indicar que prevalece la normativa de Contratación del Sector Público sobre la normativa de Urbanismo, de acuerdo con el principio de especialidad, al tratarse de un procedimiento de contratación de una obra pública. De este modo, de acuerdo con el artículo 231 LCSP, corresponde al Órgano de Contratación, salvo que tal competencia esté específicamente atribuida a otro órgano por una norma jurídica, siempre y cuando se incluya la totalidad de los documentos del artículo 233 LCSP, entre ellos el pliego de prescripciones técnicas.

Ello no obsta para que, conforme a los pliegos para la contratación correspondiente a la redacción del proyecto de la obra, en el cual se prevé que se elaborará el proyecto en dos fases como exige la normativa de Urbanismo, consten en el expediente de referencia, los informes emitidos por el departamento de Urbanismo

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 72 de 85



Ajuntament d' Andratx

en los que se aprueba técnicamente el proyecto básico elaborado.

Así pues, de igual modo que no es exigible la aprobación del proyecto básico por parte del Órgano de Contratación u órgano que corresponde de acuerdo con la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, tampoco lo sería el trámite de información pública previsto en el artículo 149 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, municipal y de régimen local de las Illes Balears.

En consecuencia, se desestima el motivo de alegación relativo a la omisión del trámite de información pública del proyecto básico, al no ser exigible conforme a la normativa de contratación del sector público por los motivos expuestos con anterioridad.

Quinto. *En cuanto al motivo de alegación relacionado con la omisión del trámite información pública del anteproyecto, cabe indicar que la exigencia de la elaboración del mismo, por un lado, y de acuerdo con el apartado segundo del artículo 234 LCSP, se prevé en las contrataciones conjuntas de la elaboración del proyecto y la ejecución de las obras. Por tanto, esta exigencia no resulta aplicable al presente supuesto, toda vez que ambas prestaciones se han contratado de forma independiente.*

Por otro lado, el artículo 248 LCSP también prevé, con carácter facultativo y en función de la complejidad de las obras y del grado de definición de sus características, la redacción del correspondiente anteproyecto, pero sólo en las contrataciones correspondientes a las concesiones de obras públicas, cuya tipología contractual no se corresponde a la del presente supuesto, al no existir un riesgo operacional conforme a lo dispuesto en el artículo 14 LCSP.

Pero es que además, en relación al trámite de información pública de los anteproyectos, sólo se prevé en la concesiones de obras públicas, más concretamente en el apartado tercero del artículo 248 LCSP.

Por ello, se desestima el motivo de alegación relativo a la omisión del trámite de información pública del anteproyecto, al no ser exigible la redacción de un anteproyecto para el presente supuesto, ni por tanto, el trámite de información pública.

Sexto. *Por lo que respecta al motivo de alegación relativo al incremento sustancial*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 73 de 85



Ajuntament d' Andratx

del presupuesto sin tener en consideración los imprevistos que puedan surgir durante la ejecución del contrato, por un lado, la técnica municipal expone las razones de tal incremento de la siguiente forma:

“Segons consta en aquest document, l'augment de pressupost del projecte Bàsic i Execució aprovat, respecte al projecte Bàsic presentat anteriorment, deriva de múltiples factors tècnics concurrents, entre els quals destaquen:

- La diferència entre una estimació preliminar pròpia de la fase de projecte bàsic i el mesurament exhaustiu realitzat en fase de projecte d'execució.*
- La correcció de superfícies i paràmetres inicialment estimats.*
- La incorporació de noves dependències sol·licitades per l'Ajuntament.*
- La inclusió d'equipaments i elements no contemplats inicialment.*
- Les exigències derivades de l'estudi geotècnic.*
- L'increment dels costos de construcció i dels preus de mercat.*

L'informe tècnic de supervisió recull detalladament aquestes justificacions, incloenthi els increments associats a:

- Nous vestidors annexos a piscines.*
- Coberta desmuntable de piscina.*
- Gestió de residus.*
- Equipament esportiu.*
- Millores geotècniques del terreny.*
- Actualització de preus de mercat.*

Cal tenir en compte que el pressupost inicial del Projecte Bàsic constituïa una estimació aproximada, mentre que el Projecte d'Execució incorpora amidaments detallats, solucions constructives concretes i estudis tècnics definitius”.

De esta manera, de la información contenida en la documentación obrante en el expediente, entre ellos el informe citado emitido por la técnica municipal, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, queda

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 74 de 85



Ajuntament d' Andratx

justificado el incremento del presupuesto del contrato, más teniendo en consideración que al fijarse el presupuesto base de licitación de un contrato debe ser acorde a los precios del mercado en el momento de elaborarlo, según lo dispuesto en el apartado segundo del artículo 100 LCSP.

Por otro lado, en cuanto al argumento consistente en que el presupuesto del proyecto no contempla los imprevistos que puedan surgir durante la ejecución del contrato, cabe indicar que la normativa de contratación del sector público prevé la posibilidad de modificar el contrato cuando se limiten a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria. Entre tales modificaciones se encuentra, en el artículo 205.2.b) LCSP, la modificación de un contrato cuando se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato.

Incluso, el apartado cuarto del artículo 242.4.i y ii LCSP contempla determinados supuestos que no tendrán la consideración de modificados, tales como el exceso de mediciones, entendiendo por tal, la variación que durante la correcta ejecución de la obra se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en las mediciones del proyecto, siempre que en global no representen un incremento del gasto superior al 10 por ciento del precio del contrato inicial, y la inclusión de precios nuevos, siempre y cuando se cumplan los requisitos exigidos en tal precepto.

Por ello, se desestima el motivo de alegación relativo al incremento sustancial del presupuesto sin tener en consideración los imprevistos que puedan surgir durante la ejecución del contrato, al quedar justificado en el expediente el incremento del presupuesto y al prever la normativa de contratación pública mecanismos para remediar tales situaciones imprevistas que puedan surgir durante la ejecución del contrato.

Por último, cabe indicar que, en cuanto a los imprevistos, el apartado tercero del artículo 130 de la Reglamento de la Ley de Contratos del Sector Público, establece que se considerarán costes indirectos; los gastos de instalación de oficinas a pie de obra, comunicaciones, edificación de almacenes, talleres, pabellones temporales para obreros, laboratorio, etc., los del personal técnico y administrativo adscrito exclusivamente a la obra y los imprevistos. Todos estos gastos, excepto aquéllos

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 75 de 85



Ajuntament d' Andratx

que se reflejen en el presupuesto valorados en unidades de obra o en partidas alzadas, se cifrarán en un porcentaje de los costes directos, igual para todas las unidades de obra, que adoptará, en cada caso, el autor del proyecto a la vista de la naturaleza de la obra proyectada, de la importancia de su presupuesto y de su previsible plazo de ejecución.

Así también lo recoge en el artículo 52 del pliego general incorporado en el proyecto, en el cual se señala los siguiente:

“Se considerarán costes indirectos:

Los gastos de instalación de oficinas a pie de obra, comunicaciones edificación de almacenes, talleres, pabellones temporales para obreros, laboratorios, seguros, etc., los de personal técnico y administrativo adscrito exclusivamente a la obra y los imprevistos. Todos estos gastos, se cifrarán en un porcentaje de los costes directos”.

Pues bien, se advierte al departamento correspondiente que, en el Anexo al proyecto aprobado, correspondiente a la justificación de los precios, se comprueba que en los precios descompuestos se contempla una partida de costes indirectos al que se le asigna un porcentaje equivalente al 0% de los costes directos. De esta manera, podría considerarse a priori, y teniendo en consideración las características de la obra, una imprecisión que no se ajustaría a lo dispuesto en el artículo 52 del pliego del proyecto indicado con anterioridad, atendiendo a los conceptos incluidos en el citado precepto.

Ahora bien, tal cuestión no afecta a la desestimación de la alegación de este apartado. Así pues, del escrito presentado se deduce que la parte interesada se refiere a imprevistos surgidos durante la construcción del polideportivo, entendidos como tales las alteraciones en las prestaciones o en unidades de obra concretas. Pues bien, dicha circunstancia no encaja en los imprevistos a los que alude el artículo 130 del citado Reglamento, los cuales se limitan estrictamente al ámbito de los costes indirectos descritos en el citado precepto y a los medios auxiliares de la obra.

Conclusiones

Por todo lo anteriormente expuesto, se desestiman las alegaciones al proyecto básico y de ejecución de la obra consistente en la construcción de la nueva zona

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 76 de 85



Ajuntament d' Andratx

deportiva “Es Vinyet” expuestas en el escrito presentado en fecha 11 de mayo de 2026 por parte de la Sra. Alicia Amores Sánchez, por los motivos expuestos en los fundamentos de derecho del presente informe.”

7. Visto que por parte de Networking Global New Process Arquitectos SLP, mediante registro de Entrada 2026-E-RE-1182, se presenta nuevo proyecto corregido, registrado en el Colegio de Arquitectos de Sevilla el 21 de septiembre de 2026, el cual consta en el expediente de referencia.

Consta en el documento presentado que:

“ Estas rectificaciones son:

1. Corrección de errores.

En el documento anterior, **no estaban incluidos, debido a un error informático, algunos planos de instalaciones, así como los anejos y memorias de cálculo de los citados apartados de instalaciones del edificio.**

Se trata por lo tanto de una rectificación material que **no altera la naturaleza ni el contenido esencial del proyecto** original aprobado.

En consecuencia, se añaden los documentos que faltaban: planos, anejos y memorias, en sus respectivos apartados.

El presupuesto y las mediciones, y por tanto el coste total del proyecto, no sufre ninguna modificación.

2. Incremento Gastos Generales.

En cuanto al incremento de los gastos generales, del 13% al 17%, debe justificarse que es debido a la entrada en vigor del Decreto-ley 1/2026, de 1 de abril, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica producida por los efectos de la guerra en Oriente Medio, más concretamente, de la Disposición adicional séptima. Todo ello, debido a que se pretende licitar el contrato entre la fecha de entrada en vigor del Decreto-ley y antes del 31 de diciembre de 2026.

En consecuencia, se modifica dicho porcentaje de gastos generales al 17% en el Resumen de Presupuesto por capítulos, correspondiente a fase 1, fase 2 y total.”

8. Visto que por parte de la Cap técnica de urbanismo, se emite informe, el 21 de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: https://andratx.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 77 de 85



Ajuntament d' Andratx

septiembre de 2026, en relación al citado documento, en el que se señala que:

“ANTECEDENTES

Primero.

Con fecha **21 de septiembre de 2026**, ha tenido entrada en el Registro General del Ayuntamiento, con número **2026-E-RE-11872**, nueva documentación correspondiente al **Proyecto Básico y de Ejecución de la Zona Deportiva «Es Vinyet»**, presentada por **NETWORKING GLOBAL NEW PROCESS ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL**.

Segundo.

Con anterioridad, la Unidad de Supervisión de Proyectos ha emitido los correspondientes informes técnicos de supervisión relativos al Proyecto Básico y de Ejecución de la Zona Deportiva «Es Vinyet», así como los informes complementarios derivados de las sucesivas entregas y actualizaciones de la documentación del proyecto.

En particular, mediante informe técnico relativo a la documentación presentada por Registro General de Entrada n.º **2026-E-RE-9542**, de fecha **21 de julio de 2026**, se hizo constar que la documentación aportada suponía exclusivamente una actualización económica del proyecto derivada de la aplicación de la **Disposición adicional séptima del Decreto-ley 1/2026, de 1 de abril**, manteniéndose inalterado el contenido técnico del proyecto y resultando plenamente vigentes las comprobaciones y conclusiones de los informes de supervisión emitidos con anterioridad.

Tercero.

La nueva documentación presentada mediante Registro General de Entrada n.º **2026-E-RE-11872**, de fecha **21 de septiembre de 2026**, tiene por objeto subsanar y aclarar una contradicción detectada entre la documentación económica del proyecto y lo establecido en los pliegos de cláusulas generales del mismo, respecto de la consideración de los **costes indirectos**.

En concreto, en la documentación anteriormente presentada figuraba un porcentaje

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 78 de 85



Ajuntament d' Andratx

del **0 % de costes indirectos** en el desglose de precios descompuestos, mientras que en los pliegos de cláusulas generales del proyecto se establecía que los costes indirectos serían un porcentaje sobre los costes directos.

Con objeto de evitar dicha contradicción y aclarar la forma en que se encuentran considerados los costes indirectos en el proyecto, se presenta una nueva versión de la documentación del **Proyecto Básico y de Ejecución de la Zona Deportiva «Es Vinyet»**, modificándose exclusivamente este aspecto, mediante la indicación expresa de que los costes indirectos se han considerado como un porcentaje sobre los costes directos, pero que **se encuentran incluidos en los precios descompuestos correspondientes a cada unidad de obra**.

CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Primera.

Examinada la documentación presentada mediante Registro General de Entrada n.º **2026-E-RE-11872**, se observa que la nueva entrega del Proyecto Básico y de Ejecución tiene como única finalidad **aclarar y corregir la contradicción existente en la documentación anteriormente presentada respecto de la consideración de los costes indirectos**.

La modificación introducida se limita a precisar que los costes indirectos se encuentran **incluidos en los precios descompuestos de cada una de las unidades de obra**, eliminando de este modo la discrepancia que pudiera derivarse de la indicación anterior en los pliegos de cláusulas generales con lo indicado como porcentaje del 0 % de costes indirectos en el desglose de precios descompuestos.

Segunda.

La modificación efectuada tiene carácter exclusivamente aclaratorio respecto de la estructura y composición de los precios del proyecto, no suponiendo una modificación del contenido técnico, funcional o constructivo de las obras proyectadas.

En particular, la nueva documentación no introduce alteraciones en:

- el objeto del proyecto;
- el diseño de las obras;
- las soluciones constructivas adoptadas;

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 79 de 85



Ajuntament d' Andratx

- las características técnicas de la actuación;
- el alcance de las obras;
- las unidades de obra;
- las mediciones;
- los planos;
- las memorias;
- los anejos técnicos;
- las especificaciones técnicas;
- ni en el resto de la documentación técnica integrante del proyecto.

Tercera.

Asimismo, la nueva entrega no supone una modificación de las soluciones proyectadas ni de las condiciones técnicas que fueron objeto de comprobación en los anteriores informes de supervisión.

La modificación se circunscribe exclusivamente a la **forma en que se expresa documentalmente la consideración de los costes indirectos en los precios descompuestos**, estableciéndose de manera expresa que estos se encuentran incluidos en los precios correspondientes a cada unidad de obra.

Por tanto, la nueva documentación no altera las determinaciones técnicas, las unidades de obra, las mediciones ni las soluciones constructivas que fueron objeto de supervisión con anterioridad.

Cuarta.

En consecuencia, se considera que la nueva documentación presentada mediante Registro General de Entrada n.º **2026-E-RE-11872** constituye una **aclaración y subsanación documental** respecto de la consideración de los costes indirectos, sin que se produzca modificación alguna del resto del contenido del Proyecto Básico y de Ejecución de la Zona Deportiva «Es Vinyet».

Por ello, las comprobaciones técnicas efectuadas y las conclusiones alcanzadas en los anteriores informes de supervisión permanecen plenamente vigentes.

CONCLUSIÓN

A la vista de la documentación presentada mediante Registro General de Entrada n.º **2026-E-RE-11872**, de fecha **21 de septiembre de 2026**, se informa que:



Ajuntament d' Andratx

Primera. La nueva documentación correspondiente al Proyecto Básico y de Ejecución de la Zona Deportiva «Es Vinyet» se presenta con la finalidad de **aclarar y subsanar la contradicción existente en la documentación anteriormente presentada respecto de la consideración de los costes indirectos.**

Segunda. La única modificación introducida respecto de la documentación anteriormente presentada consiste en precisar que los **costes indirectos quedan incluidos en los precios descompuestos de cada unidad de obra**, eliminando así la discrepancia existente entre la indicación del 0 % de costes indirectos en el desglose de precios descompuestos y lo establecido en los pliegos de cláusulas generales del proyecto.

Tercera. La nueva entrega **no modifica ningún otro aspecto del Proyecto Básico y de Ejecución**, permaneciendo inalterados su objeto, alcance, contenido técnico, diseño, soluciones constructivas, características de las obras, unidades de obra, mediciones, planos, memorias, anejos y demás documentación técnica integrante del proyecto.

Cuarta. En consecuencia, la modificación efectuada tiene carácter exclusivamente **aclaratorio y documental**, sin que afecte a las comprobaciones técnicas realizadas con anterioridad ni a las conclusiones alcanzadas en los informes de supervisión previamente emitidos.

Quinta. Por todo lo anterior, se considera que **todos los informes técnicos emitidos con anterioridad en relación con la supervisión del Proyecto Básico y de Ejecución de la Zona Deportiva «Es Vinyet» mantienen plenamente su validez y eficacia**, al no haberse producido ninguna modificación del contenido técnico del proyecto distinta de la aclaración relativa a la consideración de los costes indirectos señalada en el presente informe.

Y para que así conste, se emite el presente **informe técnico complementario** a los efectos oportunos.”

8. Visto que mediante Decreto 3694/2026, de 27 de julio, se ha acordado la agrupación y la segregación de las fincas afectadas, así como solicitar la inscripción de las fincas en el Registro de la Propiedad.

9. Visto que consta en el expediente 3358/2026, justificante de presentación el 29 de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 81 de 85



Ajuntament d' Andratx

julio de 2026 ante el Registro de la Propiedad, a la espera de la inscripción de la actualización.

Por todo ello, y en méritos de lo expuesto anteriormente propongo al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO.- Desestimar las alegaciones presentadas por parte de la señora Alicia Amores Sánchez, mediante Registro de Entrada núm. 2026-E-RE-6197, por los motivos expuestos anteriormente y en base a los diferentes informes técnicos y jurídicos.

SEGUNDO.- Aprobar definitivamente el proyecto básico y de ejecución de la obra de la zona deportiva "Es Vinyet", redactado por los arquitectos de la mercantil Networking Global New process Arquitectos SLP, registrado en fecha 21 de septiembre de 2026 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, con un importe de 17.246.841,48 euros, más 2.922.352,88 euros en concepto de IVA (21% respecto al importe de la obra y 10 % en cuanto a las tasas de gestión de residuos), lo que asciende a un total de 20.169.194,37 euros, y con un plazo de ejecución de la obra de veinticuatro meses.

B) ACTIVITAT DE CONTROL
No hi ha assumptes
C) PRECS I PREGUNTES

Preguntas que formula el Grup Municipal PSIB-PSOE

1. Sra. batlessa, per les obres de tancament, amb unes barreres, del pas al mar al Camí Sant Carles, entre els núm. 22 i 24, es va concedir la pertinent llicència urbanística? Ens poden dir el núm. d'expedient d'aquesta llicència?
2. Sra. batlessa, a les actuacions prèvies a l'inici d'expedient sancionador, de la Demarcació de Costes en Illes Balears, per interrompre el pas d'una servitud de pas a la mar, l'Ajuntament d'Andratx va contestar que amb l'aprovació de les NNSS el maig de 2023 aquest pas s'havia eliminat i reubicat a un altre lloc. No obstant això, dins la documentació de les NNSS hi figuren diferents PLÀNOLS ORDENACIÓ on

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 82 de 85



Ajuntament d' Andratx

sí que apareix grafiat el pas tancat,

(Exemple OPA2_S_14500_Nucli_Port_d'ANDRATX_SEFYCU_3168876),

No pensen que hi ha confusió en l'eliminació de la servitud de pas?

3. Sra. batlessa, a l'article 28.2 de la Llei de Costes i de l'article 53.2 del Reglament General de Costes i a l'article 53.2 del Reglament General de Costes s'estableix que a les zones urbanes i urbanitzables les servituds de vianants per accés a la mar no podran estar separades entre si amb un màxim de 200 metres. Per què en aquest cas no es compleix?

4. Sra. batlessa, la normativa de Costes determina que per autoritzar un canvi d'ubicació d'una servitud de pas d'accés a la mar és obligatori garantir unes condicions millors d'amplària i comoditat orogràfica del nou traçat. Pensen que aquests requisits es compleixen?

5. Sra. batlessa, a l'informe tècnic enviat a la direcció de Costes el juny de 2024 es fa constar que amb l'aprovació de la revisió de les NNSS s'ha eliminat l'accés a la mar del Camí de Sant Carles entre els núm. 22 i 24, i que s'ha reubicat entre els núm. 16 i 18 del mateix carrer. Es va demanar a la Demarcació de Costes el pertinent l'informe preceptiu i vinculant per tramitar aquest canvi? L'Ajuntament d'Andratx ha rebut l'informe favorable sobre aquest canvi?

6. Sra. batlessa, el propietari de l'habitatge adjacent al pas tancat del Camí de Sant Carles va reenviar, a un grup de whatsapp, una captura d'un missatge dirigit a la regidora d'urbanisme, amb una foto del cartell de la concentració de protesta i un missatge que deia "Que hacemos?", quina contesta es va fer?

7. Sra. batlessa, als carrers Mossèn Joan Ensenyat i Rector Joanillo, de Sant Elm a banda i banda dels carrers existeix una franja amb la qualificació de ELP, de propietat de l'Ajuntament, per cessió de la promotora de la urbanització, on es continuen ocupant amb tancaments privats dels propietaris dels solars limítrofs. Tenen pensat actuar per defensar la propietat pública d'aquests terrenys?

8. Sra. batlessa, al principi del Camí de Sant Carles hi ha una franja d'uns 150

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0011 Data: 30/09/2026

Codi Validació: AHDATC76QAWREN9SM63ZT5M2
Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 83 de 85



Ajuntament d' Andratx

metres, entre el carrer i la mar, de propietat pública, amb diferents escalonades que davallen fins a la mar. A una d'aquestes davallades que arriba devora l'element catalogat amb el codi EE 183 ALCOVA DE VILLA REUS, s'estan executant obres de moviments de terra, caiguda d'arbres, tancaments de reixeta, etc. Tornarem a tenir un altre episodi de tancament d'un altre accés a la mar?

9. Sra. batlessa, a l'ELP de l'Avinguda de la Cúria, a part de l'ocupació privada dels particulars, es continuen fent obres i usos considerats com infracció urbanística greu a la normativa vigent. Tenen pensat procedir davant les il·legalitats urbanístiques?

10. Sra. batlessa, des de l'aprovació de l'organigrama municipal s'han efectuat dues modificacions, aprovades per Decret de Batlia, i segons una sentència judicial que va establir doctrina jurídica (STSJ Galic. 30.01.2002, Rec. 795/1999), que dictamina de manera directa que l'òrgan competent per a l'alteració o la modificació de l'organigrama d'una corporació local és el Ple de l'Ajuntament. Saben que aquestes resolucions poden ser nul·les de ple dret?

11. Sra. batlessa, tal com figura a l'informe tècnic, s'ha de garantir la publicitat de l'Organigrama (Article 74 del Reial Decret Legislatiu 5/2015). Per què no es publiquen les modificacions de l'organigrama al Portal de Transparència?

12. Sra. batlessa, en el Portal de Transparència hi figura una diligència de Secretaria de data de setembre de 2025, que fa constar que un dels càrrecs de confiança, anomenat el setembre de 2023, no ha formulat l'obligatòria declaració de béns. Saben que la Llei 19/2013 de transparència, i també les diferents lleis autonòmiques i del règim disciplinari de la funció pública, consideren aquesta ommissió com una infracció greu o molt greu?

13. Sra. batlessa, passats ja tres anys amb aquesta infracció, quan es va iniciar la tramitació prevista per la Llei 2/2024 de la Comunitat Autònoma, de requeriment previ per reparar aquesta ommissió obligatòria?

14. Sra. batlessa, a la mateixa Llei es contemplen les sancions per presentar la declaració fora de termini (infracció greu) i si s'ha fet requeriment (infracció molt greu), i que amb independència de les sancions que se'ls imposin, els infractors han de restituir les quantitats percebudes indegudament. Pensen aplicar la Llei?

15. Sra. batlessa, cada vegada són més freqüents, les obres de noves voravies,



Ajuntament d' Andratx

canalitzacions, noves instal·lacions, etc. Als carrers acabats d'asfaltar. No es pot planificar millor per evitar costos?

16. Sra. batlessa, té constància l'Ajuntament que s'hagin anul·lat classes o activitats esportives municipals per falta de personal o per vacances dels monitors? Quan es produeix una baixa o absència d'un monitor, està obligada l'empresa a substituir-lo per garantir que l'activitat es pugui realitzar amb normalitat. Es fa així a Andratx?

17. Sra. batlessa, quina autorització concreta de PortsIB té l'Ajuntament per implantar i senyalitzar les noves places d'estacionament exclusives per a residents dins la zona portuària del Port d'Andratx? Aquesta autorització permet també a la Policia Local controlar, i si escau, sancionar els vehicles que no compleixen aquesta regulació?

18. Sra. batlessa, ara que ja s'han acabat les festes, i que algunes ja fa mesos que es varen produir, hem detectat que queden restes de plàstics i banderoles a la via pública, durant moltes setmanes, amb el que suposa mediambientalment i visualment. Es fa una revisió i neteja dels espais una vegada finalitzats els actes o festes?

Aquesta acta es correspon amb la gravació de la sessió plenària que es pot consultar actualment en el següent enllaç: <https://videoteca.andratx.es> o a la Seu electrònica de l'Ajuntament d'Andratx.

Código de validación SHA512: Documento de validación del archivo de video

Per a la correcta validació de l'arxiu signat cal analitzar-lo amb un software independent que ens mostri el seu codi Hash (Sha512) y aquest te que coincidir amb el codi d'aquest document signat.

b64538e2d47ab2950e92d49f3804592c5221ab7c128bf684a590b1fffb5d4d17
f78a888ed5f7d48e0425d787b4538344c825cc23937e9d0202e9d70b861870b4

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

